



**251 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	191833
<b>Tehing:</b>	Müük, Majaosa
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Nõmme linnaosa
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte, kaminaküte, elektrikpõrandaküte, konditsioneer, õhksoojuspump
<b>Ehitusaasta:</b>	2006
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Katastritunnus:</b>	78404:407:3990
<b>Üldpind:</b>	85.50 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	251 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 936 €

#### Lisaandmed

vann, boiler, elekter, internet, parkett, profiilkatus, dušš, vesi, köögimööbel, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

#### Info

LVM Kinnisvaral on rõõm esitleda Teile majaosa Nõmme mändide all!

Maja on renoveeritud 2006a. ja selle käigus muudetud kahepere elamuks. Müüdav korter paikneb esimesel korrusel. Igal korteril on eraldi sissepääs.

Korteris on kaks magamistuba, avar elutuba koos köögiga ja veel üks tuba mis hetkel on avatud, kuid saab võimalusel eraldi toaks teha. Elutoast pääseb mugavalt maja taga asuvale terrassile ja hoovi. Terrass ja hoov asuvad lõuna suunal. Hoovis on lisaks kuur.

Ümbruskond on Nõmmele kohaselt vaikne, rahulik ja roheline. Ümbruskonnas on mitmed söögikohad ja kohvikud. Lähedal asuvad Harku-Nõmme terviserajad, Glehni loss ja park, laste mänguväljakud, koolid ja lasteaiaid. Väga hea ühistranspordi ühendus kesklinnaga - rong viib kesklinna 17 minutiga, võimaldades vältida ummikuid.

Tere tulemast koju!

#### Maakler



**Ilmar Tedremaa**  
 ilmar.tedremaa@lvm.ee  
 +37256211600

**Majaosa, Mesila 5**













































Mesila 5





