



**Lisaandmed**

kelder, boiler, kaabel TV, elekter, gaas, trepikoda lüüsus, parkett, turvauks, dušš, vesi, kööginõu, naabritega hea suhe, aldi, toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

**Info**

ERIHIND!

**Korter, Vihuri 1**

Müüa hea asukohaga 2-toaline korter Põhja-Tallinnas!

**109 900 €**

Objekti ID:	191943
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1978
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:805:2320
Üldpind:	47.70 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	E
Müügihind:	109 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 304 €

-värskelt tehtud vannitoa remont

-renoveeritud maja

-kelder

-parkimine tõkkepuuga eraldatud alal

-500m kaugusel Stroomi rannast

Ehitis ja planeering:

Kortermaja on siiani konstruktsiooniliselt heas seisukorras.

Varasema renoveerimise käigus on majal:

-vahetatud katus

-paigaldatud uued vihmaveerenid

-värskendatud koridorid

-soojustatud ja uuendatud fassaad

Toimib fonolukustüsteem.

Korteris on vahetatud aknad (kolmekordsed pakettaknad).

Pesuruumis on uus elektrijuhtmestik.

Tubades on puitparkett, köögis ja esikus on linoleum.

Pesuruum on plaaditud!

Elutoas ja magamistoas on uued radiaatorid.

Läbi maja planeering:

esik; eraldi köök; elutuba; magamistuba ja esik.

Korteri juurde kuulub keldriboks.

Parkimine maja ees, tasuta!

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Majas on keskküte.

Sooja vee saab läbi boileri.

Asukoht:

Korter asub Kopli Kalmistupargi vahetuses ja mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel Stroomi rannast.

Lähedal asuvad bussi-trolli ja trammipeatus, mis tagavad kiire ja mugava ühenduse kesklinnaga.

Samuti asuvad lähedal lasteaiaid, koolid, väiksemad toidukauplused, kaasaaegne Sõle Spordikeskus

ning Stroomi Kaubanduskeskus.

Helista ja küsi lisa!

**Maakler**



**Henel Aava**  
henel.aava@lvm.ee  
+37256855888

**Korter, Vihuri 1**





















