

**36 000 €**

Objekti ID:	191983
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Silla küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	56801:004:0441
Üldpind:	0.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	1683.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	36 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	21 €

**Maakler**

**Eda Karula**  
eda.karula@lvm.ee  
+37256230200

**Lisaandmed****Info**

Hea asukohaga, mõnusalt privaatne, metsaga piirnev elamumaa Jõemänniku elurajoonis.

Kinnistu paikneb Pärnu linnast 8 km kaugusel. Avalikult teelt juurdepääs, teid hooldab Pärnu linn. Koolibuss viib lapsed kooli ja toob tagasi.

Võimalik ehitada kuni 8,5m kõrgune maja, katusekaldega 0-40 kraadi, 1+KK, ehitusalune pind 255 m<sup>2</sup>. Olemas vesi- ja kanalisatsioon, elekter ampritasu alusel.

Üks väga tore paik kodu rajamiseks, kaunis loodus, oma küla jõerand, mis hoolikalt hooldatud!

Elamurajoon kasvab jõudsalt, paljud pered on siia omale kodukoha leidnud!

**Elamumaa, Kuigu tee 52**













