

158 000 €

Objekti ID:	192028
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	ahiküte
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62511:057:0660
Üldpind:	99.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	158 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 596 €

#### Maakler



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

#### Lisaandmed

boiler, kaabel TV, elekter, mööbel, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

#### Info

Tutvumispäev eelregistreerimisega

Müüa väga hea asukoha ja oma väikese hooviosaga 3 korteriga maja suur korter.

Korterisse on väljast eraldi sissepääs ja müüdav korter moodustab maja terve 2 korruse. Avatud planeeringuga korter 3 magamistoaga, elutuba- söögituba-köök, 2 wc ja duširuum. Paberid ehitusregistris korras.

Korterit kütab 3 ahju ja pliit sooja müüriga, õhksoojus pumba paigaldamise võimalus- naabritel juba on paigaldatud.

Aknad on vahetatud- 2 kordsed plastikpaketid, osaliselt ka elekrijuhtmed. Korteris on säilitatud veel vanad siseksed ja pottahjud, kui on soov saab värvi eemaldada ja köögis tuleb välja kaunis roheline glasuuritud pottahi.

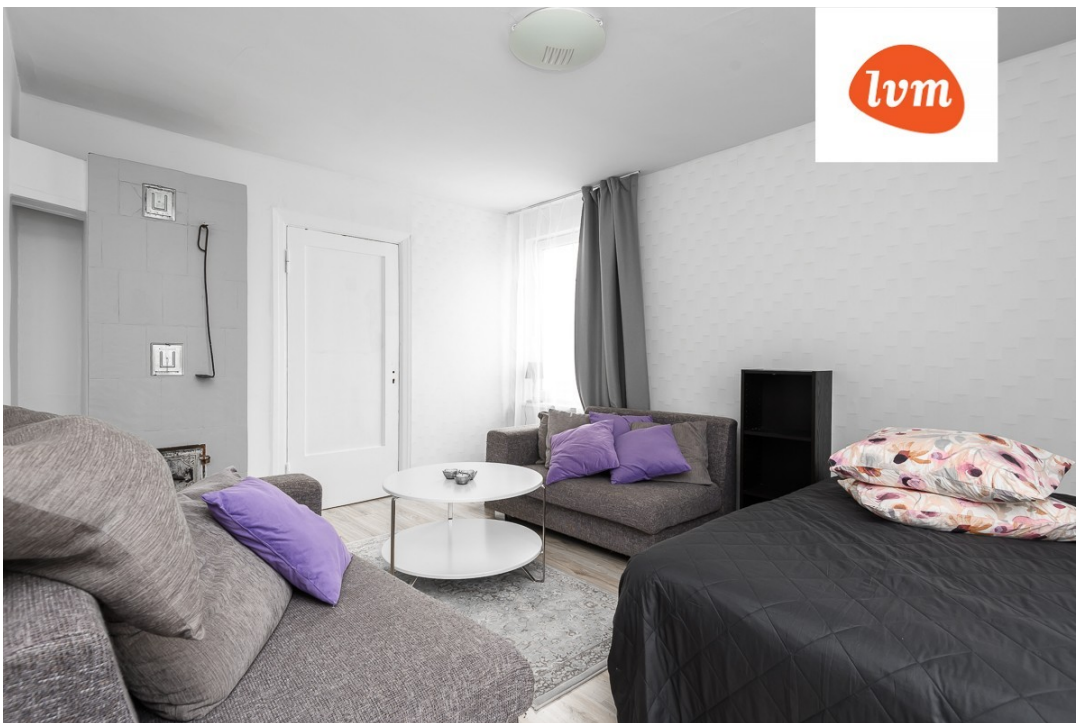
Korteris kasutada mahukas kuuriboks, hooviosa kasutus välja kujunenud. Notariaalne kasutuskord sõlmitud, mis reguleerib hoovi ja Suur-Kuke 48/1 hoonele juurdepääsu.

Korter müüakse koos sisustusega ja valmis kohe kolimiseks.

Ideaalne ka puhkusekorteriina. Majal laenu ei ole ja igakuised kulud mõistlikud.

Helista ja tule tutvuma!

**Korter, Suur-Kuke 48**





















**Suur- Kuke 48**  
4 tuba, 99m<sup>2</sup>







