



63 650 €

Objekti ID:	192163
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sauga alevik
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1963
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	73001:001:0862
Üldpind:	50.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	63 650 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 268 €

#### Maakler



**Innar Lanno**  
 innar.lanno@lvm.ee  
 +37256977800

#### Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, dušš, vesi, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

Kodu Sauga südames

12 korteriga maja asub otse Sauga keskuses, mis teeb elu mugavaks ja turvaliseks. Kõik vajaminev on käe-jala juures: pood, bussipeatused, lasteaed jne. Toimekas korteriühistu plaanib lähiajal ka maja renoveerimist.

Elamine asub parimal esimesel korrusel ning tubade asetuse on läbi maja. Seepärast on garanteeritud alati palju valgust ja avarust. Kaks eraldi magamistuba, ruumikas elutuba ning avatud köök.

Korteri on jooksvalt remonditud ja osaliselt soojustatud. Olemas uus elektrijuhtmistik ning ka duširuumil on tänapäevane ilme.

Elamise kütavad talvel soojaks kaks korralikku pottahju. Soovi korral saaks paigaldada soojuspumba. Olemas keldriboks. Parkimine maja ees.

Hea võimalus elada rahulikus keskkonnas, kus kõik on lähedal.

**Korter, Kuldnoka 4**

























