



**63 650 €**

<b>Objekti ID:</b>	192163
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tori vald Sauga alevik
<b>Korrus:</b>	1
<b>Tubade arv:</b>	3
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte
<b>Ehitusaasta:</b>	1963
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	73001:001:0862
<b>Üldpind:</b>	50.20 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	63 650 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	1 268 €

**Maakler**



**Innar Lanno**  
 innar.lanno@lvm.ee  
 +37256977800

**Lisaandmed**

kelder, boiler, elekter, dušš, vesi, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

**Info**

Kodu Sauga südames

12 korteriga maja asub otse Sauga keskuses, mis teeb elu mugavaks ja turvaliseks. Kõik vajaminev on käe-jala juures: pood, bussipeatused, lasteaed jne. Toimekas korteriühistu plaanib lähiajal ka maja renoveerimist.

Elamine asub parimal esimesel korrusel ning tubade asetuse on läbi maja. Seepärast on garanteeritud alati palju valgust ja avarust. Kaks eraldi magamistuba, ruumikas elutuba ning avatud köök.

Korteri on jooksvalt remonditud ja osaliselt soojustatud. Olemas uus elektrijuhtmistik ning ka duširuumil on tänapäevane ilme.

Elamise kütavad talvel soojaks kaks korralikku pottahju. Soovi korral saaks paigaldada soojuspumba. Olemas keldriboks. Parkimine maja ees.

Hea võimalus elada rahulikus keskkonnas, kus kõik on lähedal.

**Korter, Kuldnoka 4**

























