



Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, tööstuslik vool, internet, külmkapp, rullmaterjalist katus, saun, dušš, pesumasin, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, korter läbi mitme korruse, uus elektrijuhtmistik, seinakapid, tsentraalne vesi, alaga piiratud ala, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

**Maja, Pihla tee**

**Info**

**199 000 €**

Tutvumispäevale palume eelregistreerida.

Tähelepanu! Asukoht Laadi küla, Häädemeeste vald. Kuna jõuad kesklinnast juba 15 minutiga kohale, siis ikka juba Eeslinn Pärnus.

Vaiksel tänaval, veekogu kaldal, linnasüdamest vaid 15 min autosõidu kaugusel.

Jah, kõlab nagu muinasjutt! Siiski tõsi, müüme siin ilusat ja heas korras kodu.

Elamispind 128,5 + rõdud, terrass 13,3 Lisatud plaanid on illustratiivsed, pole täpses mõõtkavas.

Maja esimesel korrusel esik-trepihall, söögituba, elutuba, köök mõnusal nurga taga. Elutoast astud avarale terrassile ja õuemurule. Väga privaatne, naabrite silma eest varjul

Esimesele korrusele mahub ka saun, pesuruum, eraldi WC

Esikus mahukas garderoob. Esimesel korrusel vesipõrandaküte, teisel radiaatorid.

Olemas on moodulkorsten kui peaks olema soov tulekolde järele.

Teise korruse trepihallist liigud magamistubadesse. Kahest magamistoast pääs rõdule. Suures magamistoas walk - in garderoob.

Ja mis ilus valge ja avar vannituba! Pääsuga rõdule.

Elamusse jääb ja kuulub müügihinna sisse - suurem osa sisustusest, kõik on kokkuleppeline.

Tegemist on paarismajaga mis on nii nutikalt tehtud, et naabriga praktiliselt kokku ei puutu.

Kinnistul on notariaalne kasutuskord.

Kui soovid head ja korras kodu - siin ta on. Lähemalt vaatamist väärt.

Objekti ID:	192183
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Laadi küla
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2017
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	84801:001:0566
Üldpind:	139.10 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	2750.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Müügihind:	199 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 431 €

**Maakler**

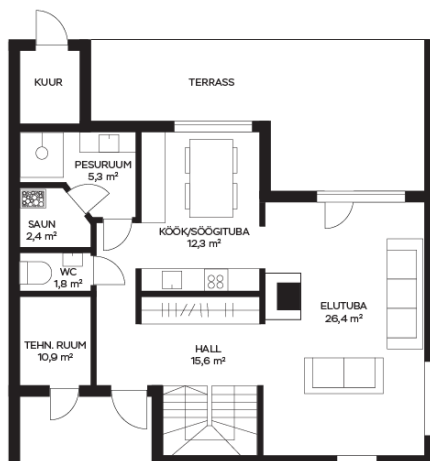


**Sirje Savvest**  
sirje.savvest@lvm.ee  
+3725242277

### Maja, Pihla tee



### Pihla tee 15, Tahkuranna I korrus





**Pihla tee 15 Tahkuranna**  
II korrus

