



**188 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	192483
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Saare maakond
<b>Linn/vald:</b>	Saaremaa vald Kudjape alevik
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte, elektriküte, tahke kütus, õhksoojuspump
<b>Ehitusaasta:</b>	2014
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	27003:001:0436
<b>Üldpind:</b>	108.50 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	1405.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	188 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	1 733 €

**Lisaandmed**

rõdu, boiler, garaaz, profiilkatus, saun, dušš, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, lähedal mets

**Info**

**BRONEERITUD!**

Armas ja hoolitsetud maja Kudjape alevikus Mesika tänaval ootab uusi omanikke. Asukoht on super hea, kohe Kuressaare külje all. Samas jagub privaatsust, suur aiaga piiratud hooviala, laste mängumaja ja liivakastiga. Perenaise silmarõõmuks on kasvuhoone ja kivitaimla, maitserohelist ja maasikaid saab edukalt aiakastides kasvatada.

Väikese jalutuskäigu kaugusel on Kummeli Coop kauplus, kust kõik vajaliku leiab, ei peagi kaugemale minema.

Maja ise on ühel korrusel, avatud köögiga elutuba ja kolm magamistuba, avar vannituba ja lisaks ka saun. Maja otsas on garaaz.

Elutoas on soojust salvestav ahi, lisaks õhksoojuspump. Elutoast avanevad terrassile ukсед, terrass on väga avar ja hubane, siin saab istuda ka vihmastel ilmadel. Terrassilt on vaade aiale ja saab laste mängudele kaasa elada. Osa mööblit jääb majja, seda saame täpsustada juba ostjaga.

Huvi korral anna endast teada ja lähe koos Sinu uut kodu vaatama!

**Maakler**



**Leie Kõiv**  
leie.koiv@lvm.ee  
+37256099400

**Maja, Mesika**





































