



Objekti ID:	192918
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	gaasiküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1955
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:805:1500
Üldpind:	54.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	E
Müügihind:	190 000 €
Hind m ² kohta:	3 480 €

Lisaandmed

kelder, garderoob, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, kiltkapp, turvauks, dušš, pesumasin, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, uus kanalisatsioon, kõrged laed, uus elektriühendus, ühistransport

Info

2023 aastal renoveeritud, kõrgete lagedega, ajastutruu korter.

Asukoht:

Maja asub rahulikul liiklusevabal Lõime tänaval.

Jalutuskäigu kaugusel on bussi- ja trammipeatused. Lähedal on Stroomi rand, Kopli park, suur Maxima kauplus Stroomi kaubanduskeskuses, Põhja-Tallinna Linnaosavalitsus, raamatukogu, lasteaiad, koolid. Lühikese jalutuskäiguga jõuad randa, poodi, trammile, Põhjala tehasesse, Sitsi kvartalisse ja Sõle Spordikeskusesse.

Korter:

Korter on 2023 aastal täielikult renoveeritud. Renoveerimise käigus on taastatud naturaalne puitlaudis põrand, värvitud on seinad ja laed, uuendatud on vannituba, elektrijuhtmetistik ja torustik on vahetatud, köögmööbel on vahetatud (kivist tasapinnaga), aknad on vahetatud, jpm. Korter on kõrgete lagedega, läbi maja planeeringuga, avar ja valgusküllane.

Parkimine ja panipaik:

Korteri hinnas sisaldub keldrikorrusel asuv panipaik. Parkimine on maja sisehoovis tasuta.

Ülalpidamiskulud:

Suvel ca. 85€

Talvel ca. 200€

Maja:

Maja on renoveeritud, katus on vahetatud, fassaad värskendatud. Maja sissepääs asub sisehoovi poolisel küljel. Sisehoovis on lastele mõeldud mänguväljak, liivakastid ja park. Ühistu on tegus ja toimiv.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine.

Maakler



Robin Tiits
robin.tiits@lvm.ee
+3725652160

Korter, Lõime tn. 6





















