



**75 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	193058
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Tartu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tartu linn Ülejõe
<b>Korrus:</b>	2
<b>Tubade arv:</b>	2
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte, elektriküte, tahke kütus
<b>Ehitusaasta:</b>	1977
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Üldpind:</b>	37.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	75 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 027 €

#### Lisaandmed

boiler, kaabel TV, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvalhoone, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Avalike müügipakkumiste hulka lisandunud armas ning hubane tudengikorter Delta õppehoone vahetus läheduses!

Korter asub kahekorruselise maja teisel korrusel ning selle üldpind on 37m<sup>2</sup>. Korter koosseisu kuulub köök, elutuba, magamistuba ning vannituba.

Hiljuti teostatud värskendusremont, vahetatud välja veetorustik ning põrandad kaetud parketiga.

Korterrisse toodud kaabliga Telia internet!

Korteri seisukord võimaldab kohest sissekolimist ning kaasa tuleb kogu piltidel nähtav mööbel ning tehnika.

Korteri juurde kuulub ka kindel hooviala ning aiamaajake. Lisaks olemas kuuriboks hoovis ning keldriboks keldris.

Tartu Ülikooli Delta õppehoone asub vaid 7-minutilise jalutuskäigu kaugusel ning Tallinna Tehnikaülikooli Tartu Kolledž 5 minuti kaugusel!

Veel asuvad läheduses toidupood (Coop), spordiklubi, Tartu Botaanikaäed ning kesklinn.

Võta julgelt ühendust, küsi lisa ning tule tutvuma!

#### Maakler



**Erko-Erik Reinmets**  
erkoerik.reinmets@lvm.ee  
+37253807333

**Korter, Mäe 29**













