



Majaosa, Tiigi 16

265 000 €

Lisandmed

kelder, kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, parkett, kulkapp, turvaline dušš, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, kanalisesioon, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmestik, saunakapid, isegiaga vesi, ühistransport, lähedal mets

Info

EELREGISTREERIMISEGA TUTVUMISPÄEV 4. JUULI KELL 16.30-17.30

MÜÜA RIDAELAMUBOKS SAKU SÜDAMES!

Ridaelamuboks paikneb Saku alevis hinnatud ja logistiliselt väga heas asukohas.

Kõik eluks vajalik on läheduses – lasteaed, gümnaasium, perearstikeskus, kohvikud, erinevad poed – lähim Selver, Coop, Rimi, ujulaga spordikeskus, padeli- ja tenniseväljakud, skatepark, jpm.

Hea ühendus Tallinnaga- südalinn 17 kilomeetri kaugusel, mille läbimiseks sõiduautoga kulub ca 25 minutit.

Valgustatud kergliiklusteed ühendavad Sakut nii Tallinna, kui ka Kiisaga, mis loob ideaalse võimaluse liigelda jalgsi ning jalgrattaga. Mugava transpordiühendus maakonnaliinide, kui ka rongiga.

Lisaks on Sakus mitmed valgustatud matka- ja suusarajad. Müüdava ridaelamu kõrval uus on lastesõbralik ja turvaline mänguväljak.

Hoone:

Hoone on rajatud 1986 aastal ja välissein on ehitatud telliskivist.

Hoone fassaad ja vundament on uuendatud 2020 aastal.

Elektrijuhtmestik, vee- ja kanalisatsiooni torustik on vahetatud 10 aastat tagasi. Korralikud plastaknad. Põrandaid katab korralik naturaalne parkett ning wc/pesuruum on plaaditud.

Planeering:

suur avatud elutuba-köök, kust on pääs avarale terrassile, kolm magamistuba, eraldi dušširuum ja tualettruum.

Keldrikorrusel avar panipaik, mida on võimalik välja ehitada saunaks ja puhkeruumiks.

Olemas eraldi hoiuruum välisukse kõrval (jalgrataste hoistamiseks).

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Ridaelamuboksi köetakse kaugküttega. Soojuskandjateks tubades on radiaatorid. Kütte kulud arvestatakse vastavalt tarbimisele.

Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.

Olemas Telia valguskaabel.

Ridaelamu kinnistu on kogu päeva päikesepoolne ja piirneb privaatse kõrge hekiga.

Hubasust kinnistul loob avar terrass koos varjualusega.

Tule tutvuma!

Objekti ID:	193068
Tehing:	Müük, Majaosa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saku vald Saku alevik
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1986
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	71801:005:0064
Üldpind:	110.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	265 000 €
Hind m ² kohta:	2 409 €

Maakler



Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Majaosa, Tiigi 16





























