



Objekti ID:	193268
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sauga alevik
Korrus:	2
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte, elektrikõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	2007
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	73001:001:0449
Üldpind:	68.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	128 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 877 €

#### Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, külmkapp, turvauks, dušš, TV, pesumasin, köögmööbel, naabrivalve, avatud köök, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets

**128 000 €**

#### Info

Hirvela elamurajoonis müüa avar ja valgusküllane kodu.

Mugava planeeringuga korteris on avatud köögiga elutuba, millest pääs rõdule. Kaks magamistuba, avar esik ning ruumikas vanniga duširuum. Esikus mahukas Walk-in garderoob

Maast laeni aknad annavad korterile palju valgust.

Korteris mugav keskküte. Jahutamiseks paigaldatud konditsioneer.

Soovi korral hinna sees kogu sisustus.

Haldusfirma koos majarahvaga tegustevad heaolu parendamise nimel. Viimane töö on vee kaugloendurite paigaldamine, mis on korteromanikele väga mugav, ei pea edastama iga kuu lõpp veenäite.

Korteri juurde kuulub panipaik (3.7m<sup>2</sup>), mis asub korteri kõrval.

Parkimiskoht maja ees.

Maja haldajaks on Stell Eesti AS.

Hirvela elamurajoon on uuselamu piirkond Pärnu linna vahetus läheduses. Ümbrus on haljastatud, rajatud tänavavalgustus, lastele mänguväljakud. Lähipiirkonnas Sauga Konsum, Jänesselja lasteaed, vallamaja, raamatukogu. Linnaga hea bussisühendus, lisaks kergliiklustee ratturitele kui jalakäijatele.

#### Maakler



**Lea Aniste**  
lea.aniste@lvm.ee  
+37256853500

**Korter, Hirvela 16**



























