



Objekti ID:	193728
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Kesklinn
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer
Ehitusaasta:	1918
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	79507:031:0025
Üldpind:	79.10 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	169 900 €
Hind m ² kohta:	2 148 €

Lisaandmed

kaabel TV, garderoob, elekter, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, videovaibe, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, eraldi sissepääs, uus elektrijuhtmesistik, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistranspordikeskused, uus sissekäik tänavalt

169 900 €

Info

Keskse asukohaga äärmiselt hubane saunaga kodu!

Väga hea asukohaga hubane ent valgusküllane saunaga kodu!

Tutvumispäev eelregistreerimisega!

Ametlikult on tegemist külaliskorteriga.

Kinnisvaraturu avalike pakumiste sekka on lisandunud ideaalses korras kodu, mis läbis 2016. aastal kapitaliremondi. Uuenduse käigus loodi kõik tänapäevased mugavused nagu näiteks tubade kaupa reguleeritav vesipõrandaküte ja palavatel suvepäevadel jahutust pakkuv konditsioneer.

Siin elades ei ole vajadust igapäevaselt autot kasutada, sest kõik oluline alates Rimi toidupoeist kuni MyFitness jõusaali, kaubanduskeskuste ja rongijaamani on vaid 9-minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu, kelle juhtimisel läbis maja 2017. aastal põhjaliku uuenduskuuri. Lisaks on majaelanike kasutuses ka väike roheala.

Korterisse on toodud Telia valguskaabel, võimaldades kuni 1 Gbit/s alla ja üles kiirusega interneti.

Tänu parimale asukohale ning läbimõeldud lahendustele, sobib hästi ka lühiajalise üüri pakkumiseks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

Korter, Vallikraavi 24



















