



Lisaandmed

kelder, kaabel TV, elekter, mööbel, mööbli võimalus, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, uus kanalatsioon, suletud sisehoov, kõrge laed, sanitaarid, ise traadiv vesi, ühistranspord, sisekamin, äärapati

Info

MÜÜA VÄGA HEA ASUKOHAGA ARMAS 2-TOALINE KORTER TALLINNA KESKLIINNAS **194 900 €**

Korter, Raua 37a

Objekti ID:	193878
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	2
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1940
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:113:1110
Üldpind:	50.70 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Müügihind:	194 900 €
Hind m ² kohta:	3 844 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

- hea planeering
 - kõrgemad laed
 - sisehoovi maja
 - parkimiskoht hoovis
 - kelder
- Korter müüakse kogu mööbliga!

Ehitis:
Kortermaja on ehitatud 1940 aastal (oletatav). Tegemist on puitmajaga. Antud majas on kokku vaid 10 korterit. Maja suurem renoveerimine toimus 2003. aastal, mille käigu ehitati majale juurde kolmas korrus. Värskest on tehtud koridori remont. Majal puudub laen!
Korter:
Korteriis tehti suurem remont ca 10 aastat tagasi. Korterial on kahekordsed pakettaknad, tubade põrandaid katab puitparkett.

Korteri planeering:
esik; valgusküllane elutuba, kus on garderoobikapp; köök; suurte akendega magamistuba, kus on samuti sisseehitatud garderoobikapp; eraldi pesuruum ning wc. Korterrisse paistab terve päeva päike.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Majas on keskküte. Maja ees on kindel parkimiskoht. Olemas kelder.

Asukoht:
Tegemist on sisehoovimajaga, kuhu ei kostu otsene tänavamüra. Mõneminutilise jalutuskäigu kaugusel asuvad bussi- ja trammipeatus; erinevad poed; koolid; lasteaed jne. Lähedal asub ka Kadrioru park, kus on mõnus jalutada ning erinevates kohvikutes hommiku- või õhtusööki nautida.

Helista ja küsi lisa!

Korter, Raua 37a



















