



Lisaandmed

rõdu, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, lift, mööbel, mööbli võimalus, trepikoda ruukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

BRONEERITUD!
MÜÜA VÄGA HEA VAATEGA AVAR 3-TOALINE KORTER KRISTIINES!

263 000 €

Korter, Seebi 36c

Objekti ID:	193883
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kristiine linnaosa
Korrus:	10
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	elektriküte, keskküte, elektripõrandaküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2017
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78407:702:2570
Üldpind:	69.40 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	263 000 €
Hind m ² kohta:	3 790 €

Müüa ruumikas 3-toaline korter!
Sisse jääb enamus mööblist!
Hinna sees üks parkimiskoht maja varjualuses+ panipaik!
Mõistlikud kommunaalkulud!

Kõik vajalik on jalutuskäigu kaugusel olemas.
Lähedal lasteaiaid, koolid, poed, spordiasutused.

Ehitus ja planeering:
Maja on ehitatud 2017 aastal.
Tegemist on kvaliteetse paneelmajaga.
Viimistlus:
Põrandaid katab korralik puitparkett ning esik ja pesuruum on plaaditud.
Korteril on kolmekordsed pakettaknad.

Korter on väga hea planeeringuga-
esik, kus on sisseehitatud garderoobikapp; avatud köök-elutuba, kust pääs päeva/öhtupäiksepoolsele rõdule; põhimagamistuba, kus on samuti sisseehitatud garderoobikapp; vannituba ning veel üks magamistuba.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:
Korteris on kõikjal vesipõrandaküttetorustik, mis on tubade kaupa reguleeritav.
Lisaks on pesuruumis veel elektripõrandaküte.
Talvised kommunaalkulud on ca 200 euro ringis, suvel 100 euro ringis. Lisandub tarbeelekter.
Korteris on lokaalne soojustagastusega ventilatsioonisüsteem+ jahutussüsteem.
Vesi ja kanalisatsioon on tsentraalsed.
Korterisse tuleb valguskaabel.

Kinnistu:
Müüdav korter on ideaalne elukoht perele, kes hindab turvalist keskkonda, kuid soovib seejuures, et kõik vajalik oleks kättesaadav.
Majaümborus on korralikult hooldatud ja valgustatud.

Helista ja küsi lisa!

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

Korter, Seebi 36c



























