



Objekti ID:	193888
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	gaasiküte, kaminaküte, elektripõrandaküte
Ehitusaasta:	1935
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:108:0690
Üldpind:	92.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	239 900 €
Hind m ² kohta:	2 591 €

Lisaandmed

signaalsatsioon, vann, garderoob, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, köögmööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, sissekäik tänavalt **239 900 €**

Info

Toompea ajaloolises eeslinnas Kassisabas asuv kodu on ruumikas ning valgusküllane. Maja paikneb rahulikul tipiktänaval ja on üks muinsuskaitse all olevatest hoonetest Kapi tänaval. Kahekordne avar kodu on muudatusteks valmis ja ootab oma uusi elanikke!

KORTERIST:

Planeering on läbi maja, aknad vaatavad kolmes suunas. Väga palju valgust.

KORTERI I KORRUS: esik, elutuba, avatud köök, vannituba vanniga wc-ga, üks magamistuba.

KORTERI 0-KORRUS: väike magamistuba, väga suur tuba mille ruum jaotub järgmiselt: magamistoa osa, puhkeruum ja töölauda nurk. Keset suurt tuba on ka mõnus kamin. Korteriaknad on päiksepoolsed ja kõik aknad on ka vahetatud.

Põrandaid katab naturaalne laudispõrand. Korteril mõlemal korrusel on välisuks mis soovikorral võimaldab teha kaks eraldi korterit.

MAJAST:

Maja on põhjalikult renoveeritud 2004 ja fassaad ning katus värskendatud 2020-2021 ja väga heas korras. Lokaalne gaasiküte. Kulud on mõistlikud. Majas toimetab korteriühistu. Välistrepikoda on turvaline ja lukustatud.

PIIRKOND:

Kassisaba on terviklik ja miljööväertuslik piirkond kus on kõik elamiseks vajalik lähedal: lähikauplus, lasteaiad, koolid, park ja muidugi vanalinn ning Toompea!

Tule vaatama, oled oodatud!

Maakler



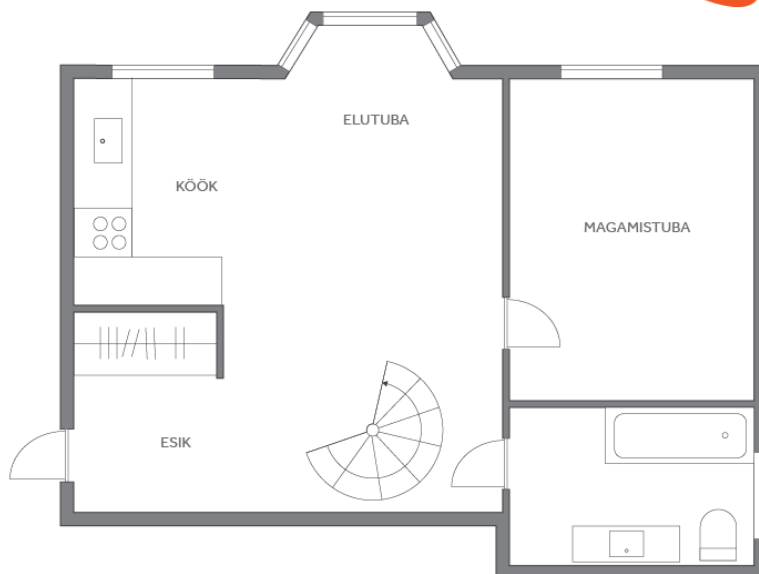
Sanna Milistver
sanna.milistver@lvm.ee
+37256848700

Korter, A. Kapi 3





PÕHIKORRUS















A. Kapi 3 soklikorrus

