



65 000 €

Objekti ID:	194103
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Sindi linn
Kütte tüüp:	ahiküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1998
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	74101:003:0327
Üldpind:	43.90 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	727.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	65 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 481 €

#### Maakler



**Merit Miller**  
merit.miller@lvm.ee  
+3725072172

#### Lisaandmed

boiler, mööbel, rullmaterjalist katus, kõrvalhoone

#### Info

Väike suvila Sindis.

Väikeses suvilas on üks tuba, köök ja dušširuum – täpselt nii palju, et oleksid olemas kõik mugavused ja võimalused siin muretult puhata ja hobiaiandusega tegeleda. Õueala on piisavalt suur ning siit leiab erinevaid viljapuid- ja pöõsaid, kaks kasvuhoonet ja vesiroosidega veesilma. Tore väike kanamaja on samuti ootel uute suleliste sissekolimiseks.

Dušširuum on uuendatud mõned aastad tagasi. Sauna leiliruum olemas, elektrikeris paigaldamata. Küttekehad (kõõgis pliit soojamüüri ja eluruumis kamin-ahi) on uuendatud ~2019 aastal. Alternatiivina võimalus kasutada õhksoojuspumpa.

Elekter 25A, 3 x 380V. Vesi ja kanalisatsioon tsentraalsed.

Suvila asub Sindi linna ääres, suvilate piirkonnas. Pärnu linn 20-minutilise autosõidu kaugusel. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku Sulle sobiva aja.

**Suvila, Ploomi 26**

















