



## Elamumaa, Havi tn 2

Elamukrunt kõrgelt hinnatud piirkonnas, Kakumäel!

**288 000 €**

Objekti ID:	194143
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Haabersti linnaosa
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	78406:611:7220
Üldpind:	0.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	1320.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	288 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	218 €

Suurepärase asukoht: privaatne, palju rohelist, mugav infrastruktuur, meri ja linnalähedus muudavad selle piirkonna unistuste kodukohaks!

Suurus: 1320m<sup>2</sup>  
100% Elamumaa  
Detailplaneering kehtib  
Olemas 2-kordse maja eskiisprojekt (küsi lisa, saadame kõik info e-mailile)

Elektri, vee ja kanalisatsiooni liitumispunktid asuvad krundi piiril.  
Gaasitrass jookseb krundi piiril Kakumäe teel.

Hoonestusõigus:  
- Ehitusalane pind 250m<sup>2</sup>  
- Korruselisus - 2  
- Lubatud 2 eraldiseisvat hoonet (üksikelamu + abihoone)

Haljastus ja heakord:  
Kõrghaljastusega krunt. Võsa koristatakse lähiajal ära.

Piirkond:  
Lähiehitistehase peamiselt eramud ja paarismajad. Kakumäel on olemas kõik eluks vajalik nagu lähikauplused, koolid, lasteaiaid, spordikompleksid, kergliiklusteed ja hea ühistranspordihendus keskkonnaga.  
Kakumäe rannani 500m ja Haven sadamani - 800m.

Helista ja küsi lisainfo!

## Maakler



**Liida Meoste**  
liida.meoste@lvm.ee  
+37256487062

**Elamumaa, Havi tn 2**













