



74 500 €

Objekti ID:	194173
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Kurena küla
Ehitusaasta:	2019
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	14901:001:0337
Üldpind:	232.10 m ²
Krundi pind:	1764.00 m ²
Müügihind:	74 500 €
Hind m² kohta:	321 €

Lisaandmed

Info

Pooleliolev maja Pärnu lähedal.

Suure maja esimesele korrusele on planeeritud mitu ruumi, saun ja garderoob, teisele korrusele neli magamistuba. Lisaks terrassid, rõdu.

Maja ehitamist alustati 2019. aastal. Tegemist vajab kogu siseviimistlus. Kuna hoone on vahepealsed aastad seisnud, tuleb teha ka parendustöid olemasolevale ehitusele.

Elekter 3x 6A, kilp kinnistu piiril, liitumine tuleb sõlmida.

Vetrass tuleb välja ehitada, kohalik pumbajaam asub naaberkinnistul. Kanalisatsiooni saab rajada lokaalse, kogumismahutiga.

Tuleviku plaanides on külas kavandatud ühiskanalisatsioon.

2026.aastal on planeeritud uus Via Baltica teelõik, mis nihkub ja jääb Kurena külast ca 1 km kaugusele.

Seega muutub müratase minimaalseks.

Kurena on väike järjest arenev küla. Pärnu linn 15-minutilise ja Are alevik 5-minutilise autosõidu kaugusel.

Järelmaksu võimalus.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Tirtsu 2













