



**Lisaandmed**  
detailplaneering, elekter, vesi

**Info**

## Elamumaa, Puusepa tee 14

**75 000 €**

Objekti ID:	194218
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kose vald Krei küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	33801:001:1116
Üldpind:	0.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	2337.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	75 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	32 €

### TÄIESTI UUS HIND!

Müüme õdusale kodule sobivat elamukrunti Puusepa asumis Krei külas Kose vallas. Lähimbruses on metsad ja põllud ning kaitsealused Krei allikad.

Kehtiva detailplaneeringu kohaselt on krundile lubatud püstitada üks elamu ja üks abihoone maksimaalse ehitusaluse pinnaga kokku 250 m<sup>2</sup>. Elamu lubatud maksimaalne kõrgus 8 m

Tarbevee- ja elektriliitumine (3x16A) on kinnistu piiril olemas.

Puusepa tee on freesipurukattega, Kose vallale kuuluv Kose-Uuemõisa - Krei tee on mustkattega.

Krundil on omaaegse kivihooned varem, krundi idapiir kulgeb ürgoru põhjas

Puusepa elurajoon asub looduse keskel Kose alevikus 2 km kaugusel. Siin saad nautida rahu ja vaikust olemata siiski liiga kaugel vajalikest mugavustest.

Kose-Uuemõisa alevik ja Kuivajõe jäävad 1,5 km kaugusele.

Kosele, Kuivajõe ja Kose-Uuemõisa saab mööda 850 meetri kaugusel Kose-Jägala maantee ääres kulgevat valgustatud kergliiklusteed, kuhu lumega talvedel ka suusarada sisse lükatakse.

Kosel on lasteaed, gümnaasium, Kose Kultuurikeskus koos raamatukoguga, Kose Tervisekeskus, värskest renoveeritud Kose Spordimaja oma ujula, jõusaali ja pallimängu saalidega, mitmed söögiasutused ja kauplused, tankla - ühesõnaga kõik eluks vajalik.

Kose-Uuemõisa asub 1,5 km kaugusel. Kose-Uuemõisas on lasteaed-alkool, raamatukogu, kauplus ja uhke mõisapark.

Et veenduda, et see Sulle meeldib, siis võta ühendust ja läheme vaatama.

Endine hind 80 000.-

### Maakler



**Jaanus Saadve**  
jaanus.saadve@lvm.ee  
+37256154260

**Elamumaa, Puusepa tee 14**









