



Korter, Rääma tn 7C/1-ÄP1

**106 000 €**

Objekti ID:	194368
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	1
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2025
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62401:001:0502
Üldpind:	36.80 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	B
Müügihind:	106 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 880 €

**Maakler**

#### Lisaandmed

lift, trepikoda lukus, parkett, avatud köök, kõrged laed, uus elektrijuhtmestik, tsentraalne vesi ühistransport

#### Info

Tutvumispäev Rääma 7D, Pärnu

Seileri Kvartal on uus modernne elukeskkond kaasaegsele inimesele. Elamud paiknevad Pärnu jõe ääres. Korterid sobivad koduks inimesele, kes naudib linna panoraamvaadet ning jõe lähedust. See on väga hea koht elamiseks, kui ka puhkamiseks.

Lähedusse jääb jahisadam, kesklinn kaubanduskeskustega, kontserdimaja, teater Endla kõik see kiviviske kaugusel. Majade eest lookleb mööda Jaansonitervisespordirada, kus saab sõita ka jalgrattaga. Lähedusse valmib ka Pärnu uus sild.

Korterid on:

- funktsionaalse ja läbimõeldud planeeringuga
- avara rõdu või terrassiga.
- pörandakütte linna keskküttelt ja korteripõhine soojustagastusega ventilatsioon
- lift
- päikesepaneelid katusel

Hinnale lisandub käibemaks.

Parkimiskohad ja panipaigad on saadaval lisatasu eest. Kortereid müüakse ainult koos parkimiskoha ja panipaigaga.



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

**Korter, Rääma tn 7C/1-ÄP1**





**Rääma 7C/1**  
Äripind 1

**lvm** kinnisvara





