



950 000 €

Objekti ID:	194413
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Manija küla
Kütte tüüp:	kaminaküte, keskküte, tahke kütus, õliküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1800
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	82603:003:0002
Üldpind:	267.00 m ²
Krundi pind:	104485.00 m ²
Müügihind:	950 000 €
Hind m ² kohta:	3 558 €

Maakler



Ingmar Saksing
ingmar.saksing@lvm.ee
+3725013320

Lisaandmed

signalisatsioon, kelder, vann, boiler, garderoob, elekter, kamin, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, internet, parkett, külmkapp, kivikatus, saun, dušš, TV, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, kõrged laed, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, sügav kaev, kaev, kõrvalhoone

Info

Manija ei ole lihtsalt maja vaatega merele või suur kinnistu mere ääres. Manija saarel asuv majapidamine räägib inimesega, kes väärtustab traditsioonilist mereäärset elulaadi ning hindab saareromantikast.

Manija elamu ise valmis 1864. aastal, vastu suuri sõdu ja suuri muutusi. Maja ajaloos on hetkel veel mõned lüngad, kuid Sinul on võimalus tulla Manijale ja hakata kirjutama oma lugu ning taastada ka see, mis vahepeal kaotsi läinud.

Igal juhul pole Manija tavaline lihtkaluri elamu, sest kõrged laed ja toretsev ahi räägivad suurest ettevõtmisest ja uhkusest uue maja rajamise üle. Kõrvalhooned on uued. Majapidamise juurde kuulub suur hoone ja eraldi veel suitsusaun.

Ehkki elamu asub mere ääres, on see ehitatud veepiirist eemale ning kõrgemal asuvale kohale. Nii on siit hea mereasjadel silma peal hoida ja kui tuled ise merelt asjatamast, siis paistab kodukatus või kodutuled juba kaugelt kätte. Ja see on hea tunne.

Maja, Manija























































