



Korter, Rääma tn 7C/2-4

**347 000 €**

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| Objekti ID:                | 194468                    |
| Tehing:                    | Müük, Korter              |
| Maakond:                   | Pärnu maakond             |
| Linn/vald:                 | Pärnu linn Pärnu linn     |
| Korrus:                    | 2                         |
| Tubade arv:                | 4                         |
| Kütte tüüp:                | keskküte, vesipõrandaküte |
| Ehitusaasta:               | 2025                      |
| Valmidus:                  | uus ehitis                |
| Omandivorm:                | korteriomand              |
| Katastritunnus:            | 62401:001:0502            |
| Üldpind:                   | 82.20 m <sup>2</sup>      |
| Krundi pind:               | 0.00 m <sup>2</sup>       |
| Energiamärgis:             | B                         |
| Müügihind:                 | 347 000 €                 |
| Hind m <sup>2</sup> kohta: | 4 221 €                   |

**Maakler**

#### Lisaandmed

rõdu, lift, trepikoda lukus, parkett, avatud köök, kõrged laed, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne yesi, ühistransport

#### Info

Tutvumispäev Rääma tn 7c, Pärnu

Seileri Kvartal on uus modernne elukeskkond kaasaegsele inimesele. Elamud paiknevad Pärnu jõe ääres. Korterid sobivad koduks inimesele, kes naudib linna panoraamvaadet ning jõe lähedust. See on väga hea koht elamiseks, kui ka puhkamiseks.

Lähedusse jääb jahisadam, kesklinn kaubanduskeskustega, kontserdimaja, teater Endla kõik see kiviviske kaugusel. Majade eest lookleb mööda Jaansonitervisespordirada, kus saab sõita ka jalgrattaga. Lähedusse valmib ka Pärnu uus sild.

Korterid on:

- funktsionaalse ja läbimõeldud planeeringuga
- avara rõdu või terrassiga.
- pörandakütte linna keskküttelt ja korteripõhine soojustagastusega ventilatsioon
- lift
- päikesepaneelid katusel

Kõik hinnad sisaldavad käibemaksu.

Parkimiskohad ja panipaigad on saadaval lisatasu eest. Kortereid müüakse ainult koos parkimiskoha ja panipaigaga.



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100



Rääma 7C/2  
Korter 4







