



**Lisaandmed**

rõdu, lift, trepikoda lukus, parkett, avatud köök, kõrged laed, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

**Info**

Seileri Kvarital – kaasaegne elu Pärnu jõe kaldal

**392 000 €**

<b>Objekti ID:</b>	194508
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Pärnu linn Pärnu linn
<b>Korrus:</b>	4
<b>Tubade arv:</b>	4
<b>Kütte tüüp:</b>	keskküte, vesipõrandaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2025
<b>Valmidus:</b>	uus ehitis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Katastritunnus:</b>	62401:001:0502
<b>Üldpind:</b>	75.50 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	B
<b>Müügihind:</b>	392 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	5 192 €

Ajalooa paigas sünnib midagi uut. Endise masinatehase territooriumile kerkib Seileri Kvarital – kodu neile, kes hindavad modernset elu, kvaliteeti ja looduse lähedust.

Seileri Kvaritali elamud asuvad otse Pärnu jõe ääres, pakkudes lummavaid vaateid nii veele kui linnapanoraamile. Hommikukohv rõdul, õhtused jalutuskäigud mööda Jaansoniterviserada või hetk vaikust jõe ääres – see on elu, mida siin saad nautida iga päev.

Ideaalne asukoht ja elustiil

Lähedal asuvad jahisadam, kaubanduskeskused, restoranid, kohvikud, kontserdimaja ja Teater Endla – kõik vaid lühikese jalutuskäigu kaugusel. Siin sulanduvad linna mugavused ja looduslähedane rahu ideaalseks tervikuks.

Korterid, mis loovad kodutunde

Seileri Kvaritali kodud on loodud neile, kes väärtustavad läbimõeldud planeeringut, avarust ja kvaliteetseid lahendusi.

Avarad korterid suure rõduga – vaated nii päeva- kui õhtupäikesele.

Kõrge energiatõhusus – B-energiaklass, põrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon.

Lift mugavaks liikumiseks.

Viimistlus, mis peegeldab sinu stiili

Valikus on kolm viimistluspaketti: Liivakarva, Tuulehall ja Premium – leia oma koju just see õige iseloom ja meeleolu.

Hinnad ja lisavõimalused Hind sisaldab käibemaksu. Parkimiskoht ja panipaik on saadaval lisatasu eest ning müüakse koos korteriga.

Seileri Kvarital – kaasaegne elustiil, mis on inspireeritud Pärnu jõe rahust ja linna melust. Tule ja leia oma koht siin!

**Maakler**



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

**Korter, Rääma tn 7C/2-10**





**Rääma 7C/2**  
Korter 10

**lvm** kinnisvara









