



385 000 €

Objekti ID:	194508
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Pärnu linn
Korrus:	4
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2025
Valmidus:	uus ehitis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62401:001:0502
Üldpind:	75.50 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	B
Müügihind:	385 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	5 099 €

#### Lisaandmed

rõdu, lift, trepikoda lukus, parkett, avatud köök, kõrged laed, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

#### Info

##### ERIPAKKUMINE

Tutvumispäev Rääma tn 7C, Pärnu

Seileri Kvartal on uus modernne elukeskkond kaasaegsele inimesele. Elamud paiknevad Pärnu jõe ääres. Korterid sobivad koduks inimesele, kes naudib linna panoraamvaadet ning jõe lähedust. See on väga hea koht elamiseks, kui ka puhkamiseks.

Lähedusse jääb jahisadam, kesklinn kaubanduskeskustega, kontserdimaja, teater Endla kõik see kiviviske kaugusel. Majade eest lookleb mööda Jaansonitervisespordirada, kus saab sõita ka jalgrattaga. Lähedusse valmib ka Pärnu uus sild.

#### Korterid on:

- funktsionaalse ja läbimõeldud planeeringuga
- avara rõdu või terrassiga.
- põrandakütte linna keskküttelt ja korteripõhine soojustagastusega ventilatsioon
- lift
- päikesepaneelid katusel

Kõik hinnad sisaldavad käibemaksu.

Parkimiskohad ja panipaigad on saadaval lisatasu eest. Kortereid müüakse ainult koos parkimiskoha ja panipaigaga.

#### Maakler



**Eve-Mai Kiisler**  
eve-mai.kiisler@lvm.ee  
+37256884100

**Korter, Rääma tn 7C/2-10**



**Rääma 7C/2**  
Korter 10







