



35 000 €

Objekti ID:	194528
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Põhja-Pärnumaa vald Anelema küla
Kütte tüüp:	ahiküte
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	18803:002:0133
Üldpind:	138.10 m ²
Krundi pind:	19982.00 m ²
Müügihind:	35 000 €
Hind m ² kohta:	253 €

Lisaandmed

Info

Kampaaniahind. Vana talukoht renoveerimise ootel.

Vanal talukohal paiknev maja vajab kapitaalremonti või uue ehitamist. Hea meistrimehe abil annab taastada uhke kahekorruselise suure pere elamu. Algselt kahepereelamuna kasutatud hoones on 6 tuba ja 2 kööki, lisaks täismõõtetes põningukorrus. Kõrged laed ja rohkelt aknaid annab avarust tublisti juurde.

Ühes maja pooles (2 tuba, köök, vannituba) elati veel paar aastat tagasi. Siin on uuemapoolne pliit ja toimiv vana ahi, vesi toodud majja ning soe vesi boilerist, parandatud kohati maja seina ning üldist olukorda. Elekter 10A.

Õueala suur ja lai ning vanale talukohale omaselt leiab siit õuna- ja pirnipuid ning marjapõõsaid. Kinnistul on lisaks kuur. Salvkaev vajab puhastamist ja korrastamist.

Hoonete kompleksi kuulusid varasemalt mitmed talupidamise abihooned, mida täna meenutavad maakivivundamendi varemed.

Koht on küll privaatne, kuid naabermajade katused kaugusest näha. Asfaltkattega sõidutee ja bussipeatus 70 m kaugusel majast. Väga hea bussühendus (neli korda päevas) Pärnu linna (32 km) ja Pärnu-Jaagupisse (6 km). Samas on teel muud liiklust väga vähe.

Endine hind 59 000€. Palun registreeri end tutvumispäevale või lepime kokku. Sulle sobiva aja.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Kõnela-Kase

























