



49 000 €

| | |
|----------------------------|----------------------------------|
| Objekti ID: | 194528 |
| Tehing: | Müük, Maja |
| Maakond: | Pärnu maakond |
| Linn/vald: | Põhja-Pärnumaa vald Anelema küla |
| Kütte tüüp: | ahiküte |
| Valmidus: | vajab remonti |
| Omandivorm: | kinnistu |
| Katastritunnus: | 18803:002:0133 |
| Üldpind: | 138.10 m ² |
| Krundi pind: | 19982.00 m ² |
| Müügihind: | 49 000 € |
| Hind m ² kohta: | 355 € |

Lisaandmed

vann, boiler, eterniitkatus, kaev

Info

Kampaaniahind. Vana talukoht taastamise ootel.

Algselt kahepereelamuna kasutatud hoones on 6 tuba ja 2 kööki, lisaks täismööbeldatud põõningukorras. Kõrged laed ja rohkelt aknaid annab avarust tublisti juurde.

Ühes maja pooles (2 tuba, köök, vannituba) elati veel paar aastat tagasi. Siin on uuemapoolne pliit ja toimiv ahi, vesi toodud majja ning soe vesi boilerist, parandatud kohati maja seinad ning üldist olukorda. Täna vajab maja aga kapitalremonti - hea meistri abiga saab taastada uhke kahekorruselise suure pere elamu.

Kinnistul on lisaks kuur ning kasvuhoone.

Õueala suur ja lai ning vanale talukohale omaselt leiab siit õuna- ja pirnipuid ning marjapõõsaid.

Vesi salvkaevust, mis vajab puhastamist.

Hoonete kompleksi kuulusid varasemalt mitmed talupidamise abihooned, mida täna meenutavad maakivivundamendi varemed.

Koht on küll privaatne, kuid naabermajade katused kaugusest näha. Asfaltkattega sõidutee ja bussipeatus 70 m kaugusel majast. Väga hea bussühendus (neli korda päevas) Pärnu linna (32 km) ja Pärnu-Jaagupisse (6 km). Samas on teel muud liiklust väga vähe. Kampaaniahind kuni 30.09.2024, endine hind 59 000€. Palun registreeri end tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

Maakler

Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Kõnela-Kase

























