



Lisaandmed

signaalsisioon, rõdu, vann, kaabel TV, garderoob, elekter, lift, kamin, mööbel, mööblivahetus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, TV, pesumasin, veini, eraldi WC, köögimööbel, maabrivalve, videovalve, eraldi toad, avatud köök, katusekorter, suletud sissehoov, eraldi sissepääs, korter läbi mitme korruse, kõrged laed, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühisstranspord

Info

Eksklusivne 2-korruseline korter suure katuseterrassiga Mustamäel!

749 000 €

Korter, Aiandi 6/1

PEAMISED OMADUSED:

- * 5 tuba ja 3 vannituba
- * 1 lodža ja 3 katuseterrassi
- * Mugav planeering
- * Korterit neto kōetav pind: 125.6 m²
- * Kamin elutoas
- * Kōik sisustus hinna sees
- * Kaunid vaated terve linna peale
- * Varjualune parkimiskoht ja panipaik maja all
- * Privaatne hoov laste mänguväljakuga ja puhkealaga

Kōik mugavused suure perele! Eriiline interjōr, kvaliteetne mōöbel ja tehnika.

KORTER:

I korrus:

esik garderoobikapiga, avatud kōök Itaalia mōöbli ja vārske tehnikaga, einestamisala ja avar elutuba kaminaga kust pāās lodžale (5.2m²), eraldi tuba/kabinet (10.4m²), eraldi WC.

II korrus:

suur trepihall panoraamvaatega terrassile, master bedroom pea 20m² oma garderoobiga (mida saab vālja vahetada sauna vastu ja ũhendada vannitoaga) ja terrassiga (4.5m²), mugavuseks on paigaldatud ōhk-ōhk soojuspump, et jahutada tuba vāga kuumadel suvepāevadel. Vannituba dušši/vanni ja aurusaunaga, wc. Lastetuba (13.4m²) ja veel ũks sama suur tuba/garderoob kust pāās ũhisele terrassile (13.3m²). Ja veel ũks vannituba/majapidamisruum dušši ja WCga.

Suur terrass:

pindala - 93 m², mis jagab kaheks alaks: ũhel pool on ehitatud varjualune puhke ala istumiseks ja grillimiseks, teisel pool saab ilusti mahtuda mitu laste mēnguala, nt liivakast, kiiged jms.

MAJA:

Korralik kivimaja, ehitatud 2008 aastal Kadaka Aiandi AS poolt. Tubli aktiivne korteriũhistu, videovalve, kinnine hoov laste mēnguvēljakuga ja puhkealaga 6/1 ja 6/2 majade vahel kōrgel 1 korrusel. Majas on keskkũte, ehr-i jērgi majale on antud "B" energiamērgis, vannitubades olemas sundventilatsioon. Mōistlikud kommunaalkulud.

Korteri juurde kuulub 1 parkimiskoht maja all ja 1 panipaik.

PIIRKOND:

Korter asub Mustamēl, logistiliselt vāga heas asukohas.

Mōne minutilise jalutuskāigu kaugusel asuvad Mustika ja Mustamēe Keskused, erinevad sōōgikohad, Lidl, 24-7fitness, autoteenindused, koolid, lasteaiad, koerte mēnguvēljak jne.

Maja taha on tekkinud ka Uus-Mustamēe park erinevate laste mēnguvēljakutega ja puhkealadega.

Objekti ID:	194673
Tehing:	Mũũk, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Mustamēe linnaosa
Korrus:	7
Tubade arv:	5
Kũtte tũp:	kaminakũte, keskkũte, elektripōrandakũte, konditsioneer, ōhksoojuspump
Ehitusaasta:	2008
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Ūldpind:	125.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamērgis:	B
Mũũgihind:	749 000 €
Hind m ² kohta:	5 963 €

Maakler



Liida Meoste
liida.meoste@lvm.ee
+37256487062

Tulge kindlasti vaatama seda uhket kodu!
Olete oodatud.

Korter, Aiandi 6/1



























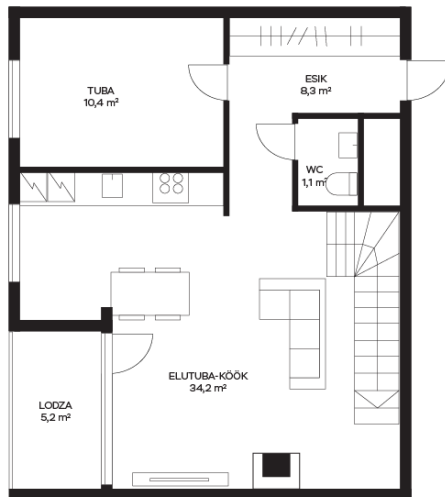








Aiandi 6/1
I korrus



Aiandi 6/1
II korrus

