



<b>Objekti ID:</b>	194708
<b>Tehing:</b>	Müük, Elamumaa
<b>Maakond:</b>	Pärnu maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tori vald Kilksama küla
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Katastritunnus:</b>	73001:006:0240
<b>Üldpind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	869.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	30 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	35 €

**Lisaandmed**

**30 000 €**

elekt, vesi

**Info**

Suvilakrunt Pärnu külje all Kilksamal

Koht on suurepärase, kui hindad privaatusust ja vaikset olemist. Palju rohelist ning samas mõistlik kaugus Pärnu linnast.

Krundile on alustatud suvila ehitusega, kuid see on pooleli jäänud. Olemas kehtiv ehitusluba elamu laiendamiseks. Ning selle järgi on lubatud ehitada 2-korruseline mansart korrusega suvila ehitusaluse pinnaga 126,5m<sup>2</sup>. Planeeritud on ka saun ja garaaž. Olemas projekt.

Krundil olemas juba metallgaraaž ja puukuur.  
Elektriliitumine 3x25A.  
Vesi krundile toodud kohalikust puurkaevust.  
Kanaliseatsioon lokaalne.

**Maakler**



**Innar Lanno**  
innar.lanno@lvm.ee  
+37256977800

**Elamumaa, Haaviku tee 36**







