



Lisaandmed

boiler, elekter, mööbli võimalus, tööstuslik vool, niideti külmik, plekkraius, dušš, TV, pesumasin, vesi, uus elektrijuhtmetistik, sügav kaev, kõrvalhoone, ühistranspord, lähedal mets

Info

75 000 €

Objekti ID:	195463
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Eametsa küla
Ehitusaasta:	1982
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	73003:002:0021
Üldpind:	48.50 m ²
Krundi pind:	1014.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	75 000 €
Hind m ² kohta:	1 546 €

Müüki tulnud suvila asub Pärnu kesklinnast 10 min autosõidu kaugusel ning piirkonnast on kujunemas linnalähedane elamurajoon.

HOONE:

Tegemist on ühekorruselise puitmajaga, mille välisvooder värvitud laudis. Maja on soojustatud, kütelahendusena õhksoojuspump. Paigaldatud on õhk-vesi soojuspumba valmidus valatud põrandas. Peakaitse 3 X 16A, maakaabel. Kanalisatsioon lokaalne ja veevarustus tsentraalne. Hoonet on kaasajastatud aastaringseks elamiseks, mugav alternatiiv üürkorterile.

KOMMUNIKATSIOONID:

Vesi saadakse krundile pumbajaamast, kolmekambriline septik kanalisatsioonisüsteemina . Elekterisüsteem kaugmöödikuga.

KRUNT:

Hoone juurde kuuluv õueala on piisavalt suur, et nautida privaatsust ja koduaia saadusi. Krundi suurus kokku 1014m². Kinnistu hooviala on hooldatud ning viljakandev. Kinnistul asub lisaks suvilamajale kasvuhoone.

LÄHEDAL:

Sauga jõgi, Rehe jalakäijatesild, Sauga põhikool, Pärnu kesklinna 8 km, Maksimarket Vana-Pärnus 6,9 km.
Tutvumiseks kinnistuga helista 5620 9966.

Maakler



Sive Sults
syve.sults@lvm.ee
+37256209966

Suvila, Nurmeaia tee 11



Nurmeaia tee 11



















