



Lisaandmed

boiler, elekter, tööstuslik vool, internet, külmkapp, plekkatus, dušš, pesumasin, vesi, uus elektrijuhtmestik, sügav kaev, kõrvalhoone, ühistransport, lähedal mets

Info

64 900 €

Müüki tulnud suvila asub Pärnu kesklinnast 10 min autosõidu kaugusel ning piirkonnast on kujunemas linnalähedane elamurajoon.

HOONE:

Tegemist on ühekorruselise puitmajaga, millel välisvooder värvitud laudis. Maja on soojustatud, kütelahendusena õhksoojuspump. Paigaldatud on õhk-vesi soojuspumba valmidus valatud põrandas. Peakaitse 3 X 16A, maakaabel. Kanalisatsioon lokaalne ja veevarustus tsentraalne. Hoonet on kaasajastatud aastaringseks elamiseks, mugav alternatiiv üürikorterile.

KOMMUNIKATSIOONID:

Vesi saadakse krundile pumbajaamast, kolmekambriline septik kanalisatsioonisüsteemina . Elektrisüsteem kaugmöödikuga.

KRUNT:

Hoone juurde kuuluv õueala on piisavalt suur, et nautida privaatsust ja kodaia saadusi. Krundi suurus kokku 1014m². Kinnistu hooviala on hooldatud ning viljakandev. Kinnistul asub lisaks suvilamajale kasvuhoone ja panipaik.

LÄHEDAL:

Sauga jõgi, Rehe jalakäijatesild, Sauga põhikool, Pärnu keslinna 8 km, Maksimarket Vana-Pärnus 6,9 km. Tutvumiseks kinnistuga helista 5620 9966.

Objekti ID:	195463
Tehing:	Müük, Suvila
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Tori vald Eametsa küla
Ehitusaasta:	1982
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	73003:002:0021
Üldpind:	48.50 m ²
Krundi pind:	1014.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	64 900 €
Hind m² kohta:	1 338 €

Maakler



Sive Sults
 syve.sults@lvm.ee
 +37256209966

Suvila, Nurmeaia tee 11



Nurmeaia tee 11

















