



261 450 €

Objekti ID:	195483
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Kütte tüüp:	ahiküte, elektriküte, tahke kütus, õhksoojuspump
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:801:0380
Üldpind:	73.00 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	261 450 €
Hind m ² kohta:	3 582 €

Lisaandmed

elekt, kamin, trepikoda lukus, külmkapp, dušš, telefon, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, korter läbi mitme korruse, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

Info

Tutvumispäev 25. septembril kell 15:00-15:30!

Stiilne ja hubane korter Kalamaja südames – ajalooline väärtus ja kaasaegne mugavus!

Korter asub arhitekt Herbert Johanson poolt 1933. aastal projekteeritud puitmajas, mis pälvis 2020. aastal restaureerimispreemia! Kalamajale omapärane hubane korter on kahte korrust läbiva planeeringuga: 2 magamistuba, köök-elutuba, lugemistuba, eraldi vannituba ja WC. Soklikorruse kiviseinad hoiavad talvel soojust ja suvel jahutavad, korteris on ka tulikiviahid!

Terves kortermajas on vaid 7 korterit, piirkond on vaikne ning ühistu aktiivne. Korterit aknad avanevad lõuna poole ning suvel saab nautida Kalamaja südame suurt hoovi grillinurga ja laste mänguväljakuga. Parkida saab nii hoovis kui ka tänaval tasuta.

Kalamaja kalmistupark on 5 ja Noblessneri sadam 10 minutilise jalutuskäigu kaugusel.

Maakler



Kairit Raudla
kairit.raudla@lvm.ee
+37256830018

Korter, Kalevi tn









Kalevi 32a

