



**Lisaandmed**

signalisatsioon, tödu, boiler, elekter, kivikatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmesistik, alaga piiratud ala, sügav kaev, lähedal mets

**Info**

**188 000 €**

Tutvumispäevad eelregistreerimisega!

Müüki tuli Möldri külas oma merepiiriga kaunis palkmaja. Maja on kasutatud suvel elamiseks, aga sobib ka aastaringseks elamiseks.

Elamu on avar, I korrusel avatud köögiga elutuba, magamistuba, WC, saun koos dushiruumiga. II korrusele viib puittrepp, seal on kaks magamistuba ja suur elutuba, mida vajadusel saab ka magamistoaks kasutada.

I korruse köögis on võimalus paigaldada küttekamin Prity FGW 18 R , see on olemas ja jääb majja. Saunas on elektrikeris.

Seni on vajadusel kasutatud elektriradiaatoreid.

Majal on kivikatus ja suur terrass, kus saab nautida merevaadet.

Kinnistut ümbritseb võrkaed. Olemas suurkaev.

Omanikud ei ole jõudnud tegeleda veel marjapõõsaste ja viljapuude istutamisega, see jääb uue omaniku teha.

Kinnistule pääseb kruusakattega avalikult teelt. Tee ääres kasvavad männipuud ja üle tee on merepiir. Naabrid lähedal, enamus kasutavad oma kinnistuid vaid suvekuudel.

Kuressaarde on 25 km, Salmele vaid 5 km, kust saab kõik vajaliku osta. Salmel asub ka kool, lasteaed, osavallakeskus, raamatukogu, perearst ja loomaarst.

Huvi korral anna märku ja läheme vaatama !

Objekti ID:	195553
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Möldri küla
Kütte tüüp:	elektriküte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	72101:001:1057
Üldpind:	106.30 m²
Krundi pind:	8365.00 m²
Müügihind:	188 000 €
Hind m² kohta:	1 769 €

**Maakler**



**Leie Kõiv**  
leie.koiv@lvm.ee  
+37256099400

**Maja, Laiu**











































































