



Objekti ID:	195563
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	2011
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78401:109:0025
Üldpind:	99.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	E
Üürihind:	950 €
Hind m² kohta:	10 €

Lisaandmed

rõdu, elekter, garaaž, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, eraldi WC, köögimööbel

950 €

Info

Üürile anda avar kolmetoaline korter väga heas asukohas, Uue Maailma asumis! Elamu on valminud 2011. aastal ja asub Koidu ja Komeedi tn nurgal.

Korter paikneb läbi kolme tasapinna – sissepääs on esimeselt tasapinnalt; elutuba, köök ning avar rõdu (11,9 m²) on teisel ning kaks magamistuba ja duširuum asuvad kolmandal tasapinnal. Korteri on kaks tualettruumi.

Rõdu avaneb sisehoovi ja seda on võimalik hoida kas avatuna või suletuna vastavalt soovile. Rõdule paistab hommikupäike. Rõdu pind sisaldub korteri üldpinnas.

Korter on osaliselt sisustatud. Köök on varustatud vajalike kodumasinatega (pliit ja ahi, külmik ja nõudepesumasin, õhupuhasti). Esikus on mahukad kapid ning ühes magamistoas on eraldi garderoob. Pesumasin on samuti olemas.

Põrandakütted on duširuumis, esikus ning esimese korruse tualetis.

Üürihinna sisaldub ühe parkimiskoha kasutus majaaluses garaažis.

Piirkonnas on mitmeid lasteaedu ja kool. Lähim bussitransport liigub mööda Endla ja Tehnika tänavat. Rongipeatus on jalutuskäigu kaugusel. Lähim kaubanduskeskus on Kristiine.

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonel olemasoleva hoone energiamärgis klass E.

Üürihinna lisanduvad igakuised kõrvalkulud. Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning maakleritasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Olete oodatud tutvuma!

Maakler



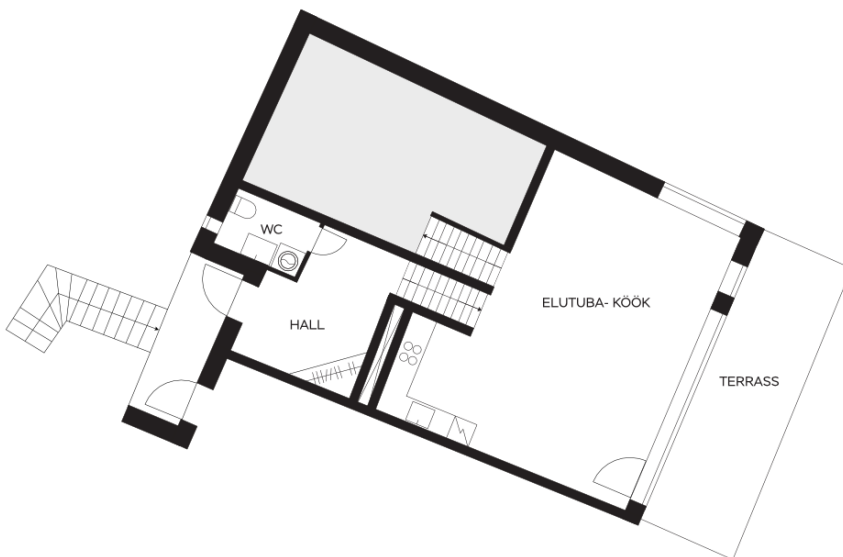
Marianne Puustak
 marianne.puustak@lvm.ee
 +3725260323

Korter, Komeedi 14





Komeedi 14
I ja II korrus







Komeedi 14
III korrus

