



450 €

Objekti ID:	195573
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	5
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1961
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:803:6560
Üldpind:	38.90 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	none
Üürihind:	450 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	12 €

#### Lisaandmed

trepikoda lukus, külmkapp, turvauks, dušš, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

#### Info

Sisehoovi vaadetega valgusküllane korter Põhja-Tallinna ja Kristiine piiri! Tasuta parkimine ja väga hea asukoht!

#### KORTER:

esik, eraldi toad: elutuba ja magamistuba, eraldi köök, vannituba ja wc koos. Korteriaknad on vahetatud. Korter on heledates toonides, heas seisukorras ja elamiseks valmis.

#### MAJA, PARKIMINE:

Asukoht on linna erinevate piirkondade ristumisel (Põhja-Tallinn, kesklinn, Kristiine ja Mustamäe) ent paikneb samas sisekvartalis eemal liiklusräst. Majas on hästitoimiv KÜ. Trepikojad on korras, aknad vahetatud ning majal laenukohustust ei ole. Rahulikud ja sõbralikud naabrid. Parkimine maja ees elanikele tasuta. Mõistlikud elamiskulud.

#### PIIRKOND:

Lähedal on mitmed söögikohad, Sõle Spordikeskus, Cirkle K tankla, Pelgulinna Gümnaasium, Avatud Kool, Stroomi rand, tervisespordi rajad ning kauplused ning bussi- ja trollipeatused.

Tule kindlasti tutvuma selle hubase korteriga! Oled oodatud!

Lepingu sõlmimisel tuleb tasuda ühe kuu üür ettemaksuna, ühe kuu üür tagatisraha ja ühe kuu üür lepingutasu.

#### Maakler



**Sanna Milistver**  
sanna.milistver@lvm.ee  
+37256848700

**Korter, Sõle 7**















Sõle 7



