



219 900 €

Objekti ID:	195648
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Harku vald Harku alevik
Korrus:	2
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte, vesipõrandaküte
Ehitusaasta:	2018
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	19814:001:0402
Üldpind:	75.90 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	C
Müügihind:	219 900 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 897 €

#### Maakler



**Marianne Putting**  
marianne.putting@lvm.ee  
+37256265999

#### Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, mööbel, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, pesumasin, köögimööbel, videovalve, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, lähedal mets

#### Info

Kliendipäeva erihind 219 900€ (hind enne 222 000€)!

Avar möbleeritud perekorter Harku Mõisapargi elamurajoonis!

Korteri koosseisu kuulub kolm magamistuba, avar elutuba koos köögiga wc/vannituba ja majapidamisruum. Suurest toast on pääs rõdule, kus on vaade Harku Mõisapargile. Soovi korral jääb sisustus peale lastetoa uuele omanikule.

Korteri on vesipõrandaküte, mida saab reguleerida tubade kaupa ja soojustagastusega ventilatsioon. Korteri köetav pind on 75,9m<sup>2</sup>. Korter on väga vaikne ja soe, naabrid sõbralikud ja kokkuhoidvad.

Korteri juurde kuulub 2 kõrvuti asetsevat parkimiskohta hoovis ja 2,9 m<sup>2</sup> panipaik maja esimesel korrusel. Maja kõrval on mänguväljak.

Lasteaed, raamatukogu, Omniva pakiautomaat asuvad 2-minutilise ja toidupood 6-minutilise jalutuskäigu kaugusel. 200m kaugusel asub Harku terviserada, mis on pimedal ajal valgustatud kella 23.00ni, 5-kilomeetrine ring aga ööpäevaringselt. Keslinna sõiduks kulub autoga umbes 20 minutit.

Võtmed saab soovi korral kätte peale tehingut!

Oled oodatud tutvuma oma uue koduga!

**Korter, Instituudi tee 9**































Instituudi tee 9



