



Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, gaas, trepikoda lukus, dušš, pesi, köögimööbel

Info

Müüa väga heas korras rõduga 4-toaline korter Sõle tänaval!

129 000 €

Sõle 37 maja asub jalutuskäigu kaugusel merest ja Stroomi rannast.

Korter on kompaktse planeeringuga, sinna on kenasti mahutatud neli tuba, köök ja vannituba. Kolm tuba asuvad eraldi, samuti on köök eraldi. Vannituba ja tualettruum on kokku ehitatud. Päevavalguse toob vannituppa väike aken. Elutuba on läbikäidav ning rõdule pääseb samuti elutoast. Enamus aknaid ja rõdu vaatavad päevapäikese poole. Päikesepoolsus annab loomuliku valguse, luues soojuse ja hubasuse!

Panipaik kortermaja keldrikorrusel annab võimaluse asju hoiustada korterist väljaspool. Parkimine on kinnistul korraldatud parkimiskaartide alusel. Ühe korteri kohta väljastatakse kaks parkimiskaarti.

Maja ette on tehtud ka mänguväljak. Majas toimetab korteriühistu.

Piirkonnas on kõik oluline jalutuskäigu kaugusel! Seal on mitu suurt kauplust, samuti koolid (sh uus Pelgulinna Riigigümnaasium) ja lasteaiaid. Üle tee asub Sõle Spordikeskus, kus saab muuhulgas harrastada erinevaid pallimänge, kasutada jõusaali ja ujulat.

Piirkond on merelähedane. Stroomi rand ja park asuvad ca kilomeetri kaugusel, see on armastatud grilli- ja piknikukoht. Lisaks rannahoonetele ja mänguväljakutele on seal ka valgustatud jalgrattateed, spordiväljakud, mitmed söögi- ja joogikohad. Stroomi rannas leiab midagi nii looduse nautleja kui ka aktiivse elustiili harrastaja.

Bussiliiklus on hästi korraldatud, lähim peatus (Nisu) on mõne sammu kaugusel.

Elektroniilise ehitisregistri (www.ehr.ee) andmetel on hoonele olemasoleva hoone energiamärgise teatis klass D.

Olete oodatud tutvuma!

Objekti ID:	195678
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Korrus:	5
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	78408:803:5470
Üldpind:	60.50 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	D
Müügihind:	129 000 €
Hind m² kohta:	2 132 €

Maakler



Marianne Puustak
 marianne.puustak@lvm.ee
 +3725260323

Korter, Söle 37





Sõle 37



























