

159 000 €

Objekti ID:	195693
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	4
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1996
Valmidus:	uus viimistlus
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	62.00 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	159 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 565 €

#### Lisaandmed

kaabel TV, elekter, mööbel, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, saun, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, kõrged laed, seinakapid, tsentraalne vesi

#### Info

Südalinna korter väiksemas majas, kus on vaikne ja privaatne sisehoov.

Suurepärase asukohaga maja südalinnas! Kõik oluline on jalutuskaigu kaugusel.

Teostatud põhjalik remont, uuendatud on kõik tehnosüsteemid, uus viimistlus. Korteri keldris, kütetorustik on viidud põrandate alla. Küttesüsteem on uus ja tänu sellele on korteri igakuised kulud soodsad.

Majas on kokku kolm korterit. Toredate naabrid ja ühiselt majandatakse korteriühistus.

Korteri planeering on hästi läbi mõeldud ja praktiline. Avatud köök-elutuba. Kolm magamistuba asetsevad eraldi. Ruumides on kõrged laed, mis lisavad korterile juurde palju avarust. Korteri on olemas ka saun, kvaliteetse HUUM saunalahendusega.

Korralik perekorter südalinnas, kus erilist väärust lisab vaikne sisehoov. Hoovis võimalus parkida nii autot, kui nautida õues olemise võimalusi.

#### Maakler



**Ave Hannus**  
ave.hannus@lvm.ee  
+3725222093

**Korter, Suur-Sepa 8a**



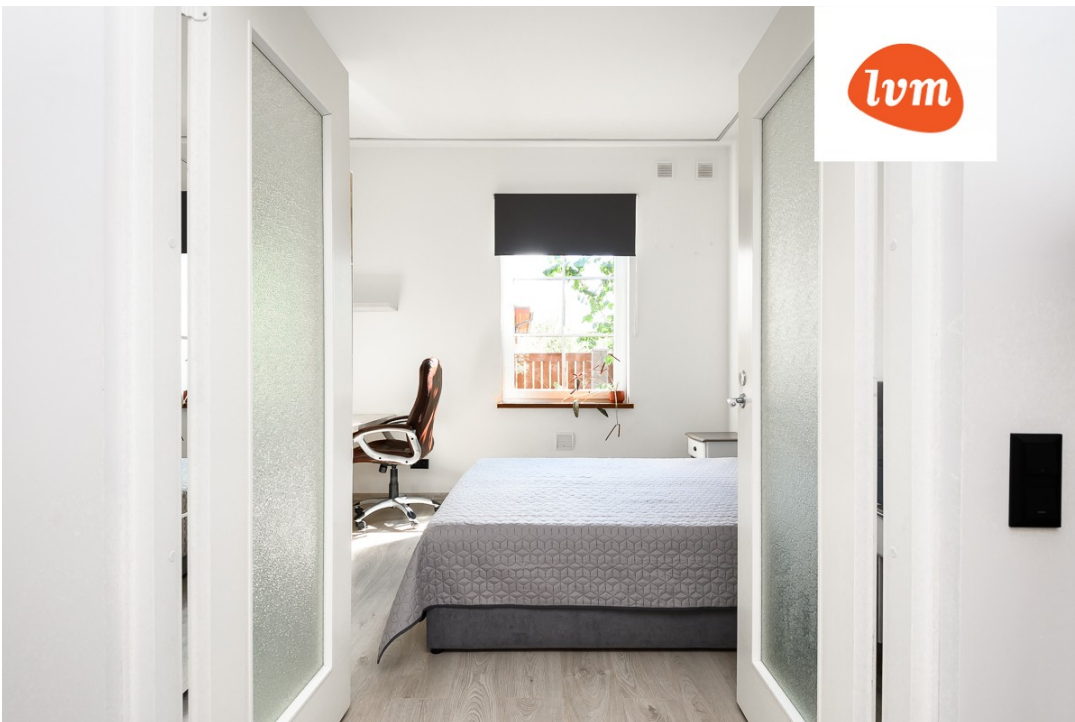






























Suur-Sepa 8a

