



Objekti ID:	195748
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Saarde vald Kilingi-Nõmme linn
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1948
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	30601:005:0059
Üldpind:	102.30 m ²
Krundi pind:	4803.00 m ²
Müügihind:	99 000 €
Hind m ² kohta:	968 €

99 000 €

Lisaandmed

kelder, boiler, eterniitkatust, saun, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, pööning, tsentraalne vesi, kaev, kõrvalhoone

Info

Maja suure kinnistuga.

Suur ja avar kodu on mugava planeeringuga. Osaliselt avatud köögist-söögitoad ja elutoast on pääs kolme magamistuppa. Olulised sisetööd on tehtud: uued aknad, uus torustik ja elektrijuhtmistik; põrandad, laed ja seinad soojustatud.

Teisel korrusel paigaldatud kaks uut akent, korrus ise välja ehitamata.

Majas kaks toimivat ahju, millest üks on uus.

Uus katus paigaldatakse sügis 2024 jooksul. Hoone välisfassaadi viimistlemine jääb uuele omanikule.

Õuealal eraldi saunamaja koos mugava puhkeruumiga. Leiliruum saanud uue ilme sel aastal, hoone üldiselt vajab renoveerimist. Sauna on vesi toodud oma kaevust. Saunaga külgneb kuur ja paari meetri kaugusel vana maakelder.

Elekter 20A, vesi ja kanalisatsioon tsentraalne.

Kodu boonuseks on tõeliselt suur õueala koos viljapuude ja kasvuhoonega. Usin rohenäpp leiab siin kindlasti tegevust.

Maja asub Kilingi-Nõmme ääres, naabermajadest piisavalt kaugel, et tunda privaatsust.

Väikeses Kilingi- Nõmme linnas on elukeskkond roheline ja turvaline. Siin on olemas kõik eluks vajalik: kool, lasteaed, kauplused. Linna ümbritsevad suured metsamassiivid ja mitmed looduskaitsed ja hoiualad. Linn asub Pärnust 40km ja Viljandist 50km kaugusel.

Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

Maakler



Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Pärnu 95























Pärnu 95, Kilingi-Nõmme linn
I korrus



