



100 000 €

Objekti ID:	195763
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Ihaste
Kütte tüüp:	ahiküte
Ehitusaasta:	1977
Valmidus:	vajab remonti
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	79517:093:0010
Üldpind:	67.10 m ²
Krundi pind:	772.00 m ²
Energiamärgis:	none
Müügihind:	100 000 €
Hind m ² kohta:	1 490 €

Lisaandmed

kelder, elekter, plekkatus, vesi, naabrivalve, eraldi toad, suletud sisehoov, tsentraalne vesi, lokaalne vesi, aiaga piiratud ala, kaev, ühistransport, lähedal mets, sissekäik tänavalt

Info

Sinu uus kodu või suvila ootab Sind kaunis Ihaste elurajoonis.

Maja vajab renoveerimist. Hoones on kolm tuba, maja all on täiskelder. Valmidus liituda tsentraalse vee ja kanalisatsiooniga. Majas on olemas torud, mis on toodud juba keldrisse.

Krunt on ümbritsetud võrkaiaga, avaras sisehoovis on ruumi kasvuhoonele ja peenardele. Hoovis on olemas viljapuud ja põõsad ning samuti oma enda kaev.

Lähedal on bussipeatused ja kergliiklusteed. Lühikese jalutuskäigu kaugusel asub Coopi toidupood.

Kõigest 5-minutilise autosõidu kaugusel on Annelinna kaubanduskeskused, koolid, lasteaiad ja muud vajalikud asutused, kuhu saab mugavalt liikuga ühistranspordiga, autoga või kergliiklusteed pidi rattaga või jalutades.

Kaunis Ihaste männimets on tartlaste lemmikkoht tervisespordiga tegelemiseks. Mõne kilomeetri kaugusel asub Emajõe ääres ühendatud Kabina karjäär, mis on palju aastaid olnud kohalike inimeste seas populaarne kalastus- ja supluskoht.

Kui tunned, et just see võiks olla koht kuhu rajada oma uus kodu või suvila siis võta julgesti ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma oma uue koduga!

Maakler



Erko-Erik Reinmets
erkoerik.reinmets@lvm.ee
+37253807333

Maja, Kesakanni 55













