

Objekti ID:	195788
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Häädemeeste vald Majaka küla
Kütte tüüp:	kaminaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1983
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	21303:002:0364
Üldpind:	72.00 m ²
Krundi pind:	648.00 m ²
Müügihind:	125 000 €
Hind m ² kohta:	1 736 €

Lisaandmed

radu, boiler, kamin, eterniitkatus, saun, duša, vesi, elektrijuhtmesistik

Info

125 000 €

Kampaaniahind. Saunaga suvila männipuude all.

Kõrgete männipuude varjus, merest kõigest 300m kaugusel, leiab väikese puitsuvila. Suvilas on kaks tuba, mõlemas oma kamin. Ühte tubadest paigaldatud ka õhksoojuspump. Olemas väike kööginurk ning WC.

Viimase kahe aasta jooksul on suvilat uuendatud ning parendatud. 2021.aastal paigaldati suvilale uus eterniitkatus ning vahetati välja välisvoodrilauad. Hoonel säilitati algupärast arhitektuuri koos Rootsi punase fassaadivärviga. Maja soklikorruusel paikneb avar panipaik kaminapuude, jalgrataste ja suvemööbli paigutamiseks.

Suur 3-ruumiga ovaalsaun (Eco Oil, Lux Puravik) koos kaarja terrassiga on kindlasti suvila üheks uhkuseks. Sauna eesruum on piisavalt avar ning võimaldab kuni nelja inimese majutuse. Hea võimalus sõbrad külla kutsuda.

Vesi naaberkinnistu salvkaevust, soe vesi boilerist (80 l). Elekter 16A, kaugloetav arvesti.

Maja paikneb suvilate piirkonnas "Piknik", väikeses omanäolises külas, mida peetakse väärtusliku arhitektuuriga piirkonnaks. Kokkuhoidev ja toimiv suvilaomanike ühistu Piknik MTÜ kannab hoolt suvilarajooni puhtuse, toimimise ja heaolu eest.

Siinne ranna-alade piirkond on juba ajalooliselt olnud puhkajate mekaks tänu maalilisele merepiirile ja arenenud turismiteenustele.

Rahulik, looduslähedane ja turvaline elukeskkond koos naabruses asuvate liivarandade, metsaradade ja telkimisaladega. Merekohin, luigepere ja kordumatud päikeseloojangud on garanteeritud. Värsket kala õnnestub ehk saada otse rannakalurilt.

Vana Pärnu - Riia maantee ca 100 m kaugusel. Lähimasse asulasse Kablisse 4 km ja Pärnu linna 53 km. Endine hind 135 000€. Palun registreeri tutvumispäevale või lepime kokku sobivama aja.

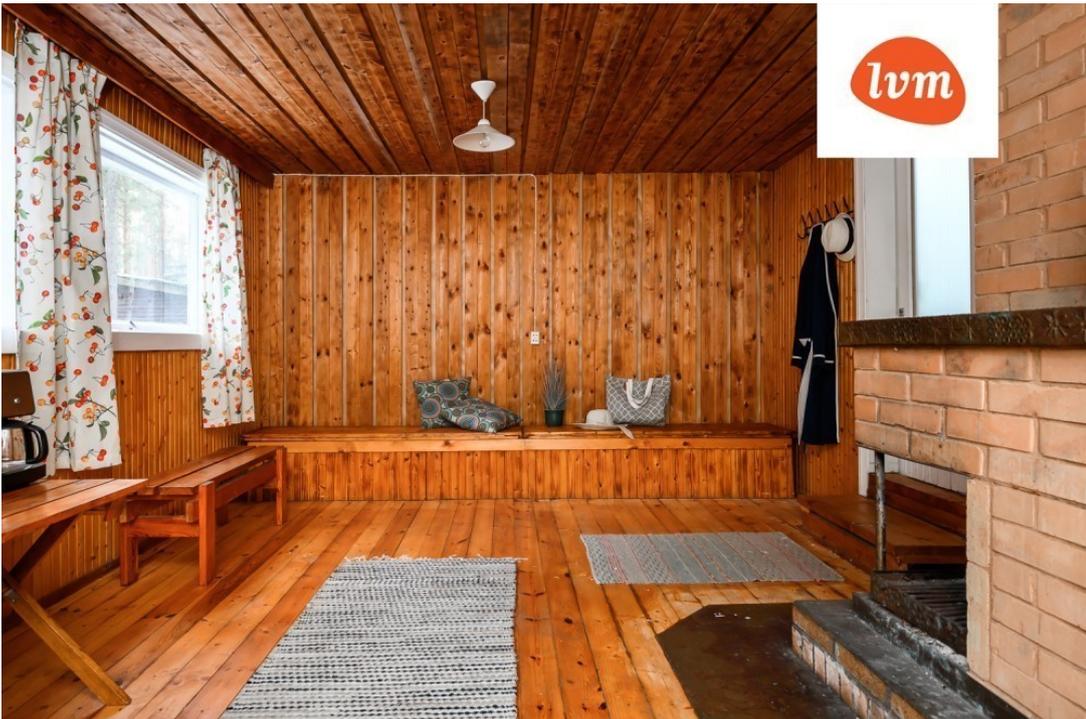
Maakler



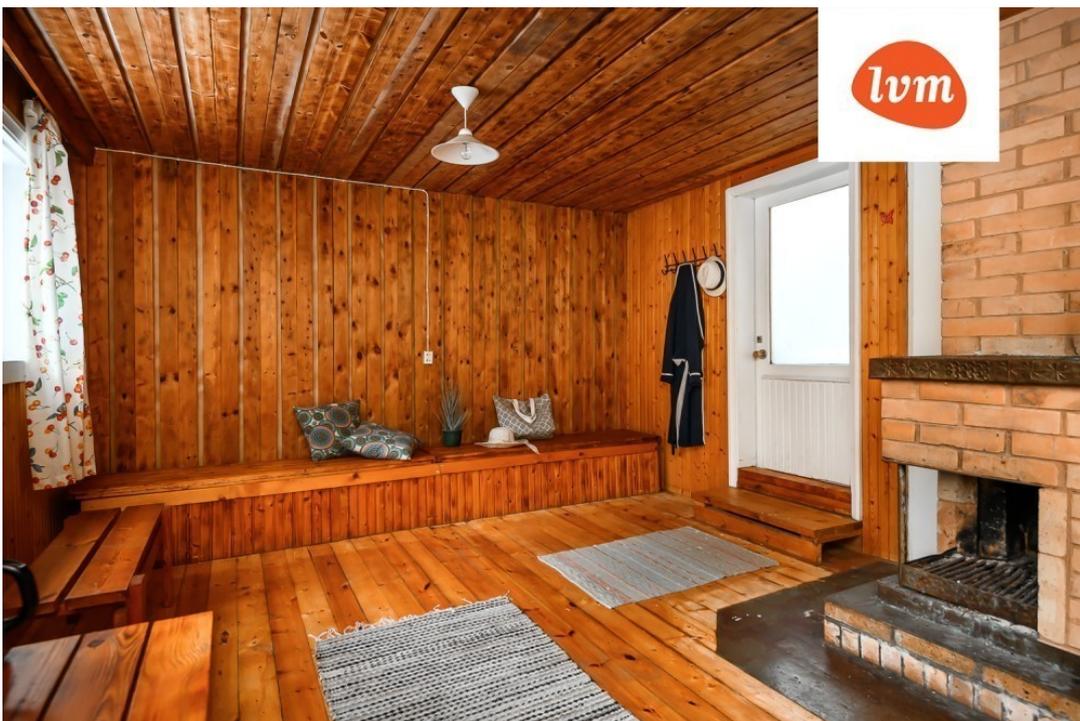
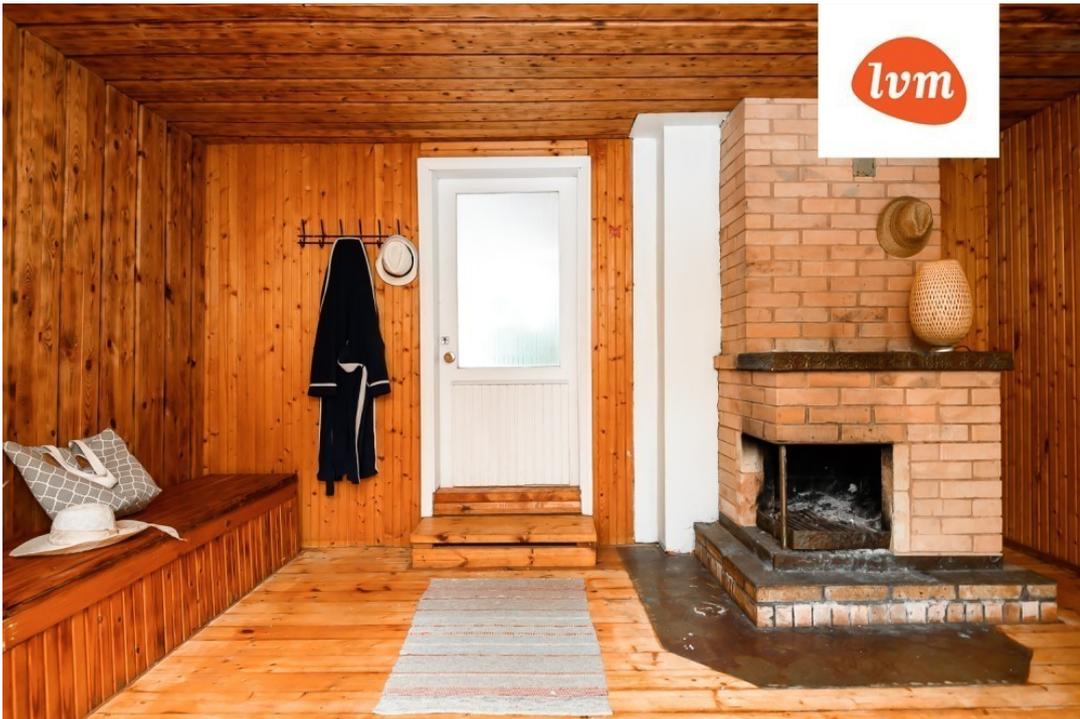
Merit Miller
merit.miller@lvm.ee
+3725072172

Maja, Pikniku tee 18



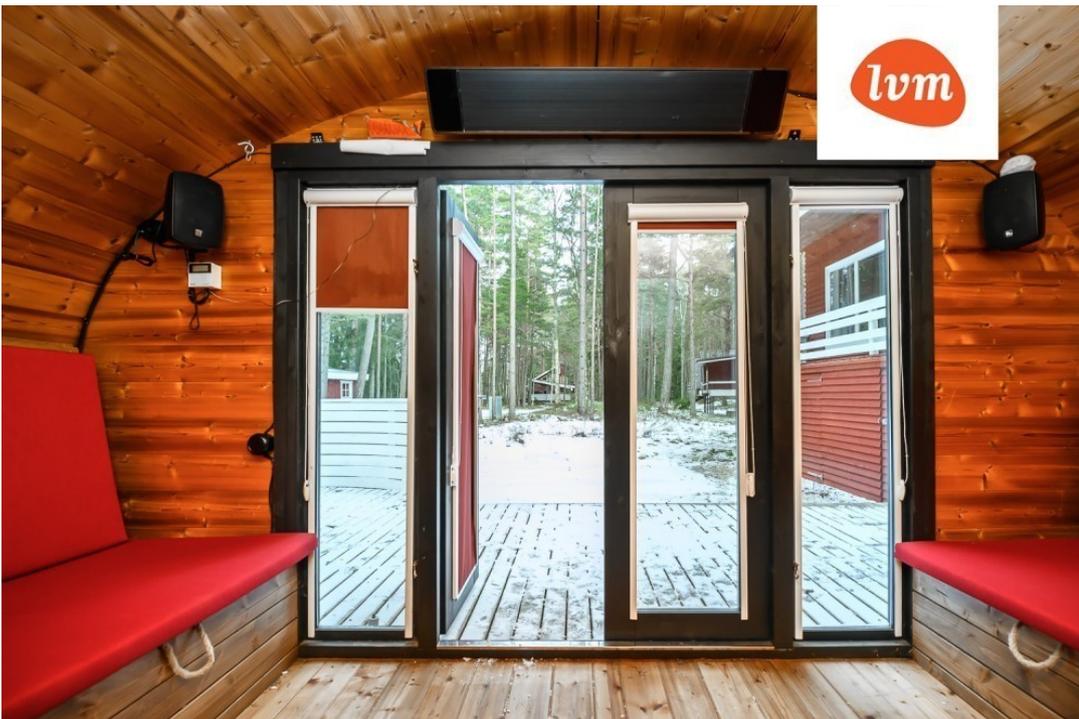


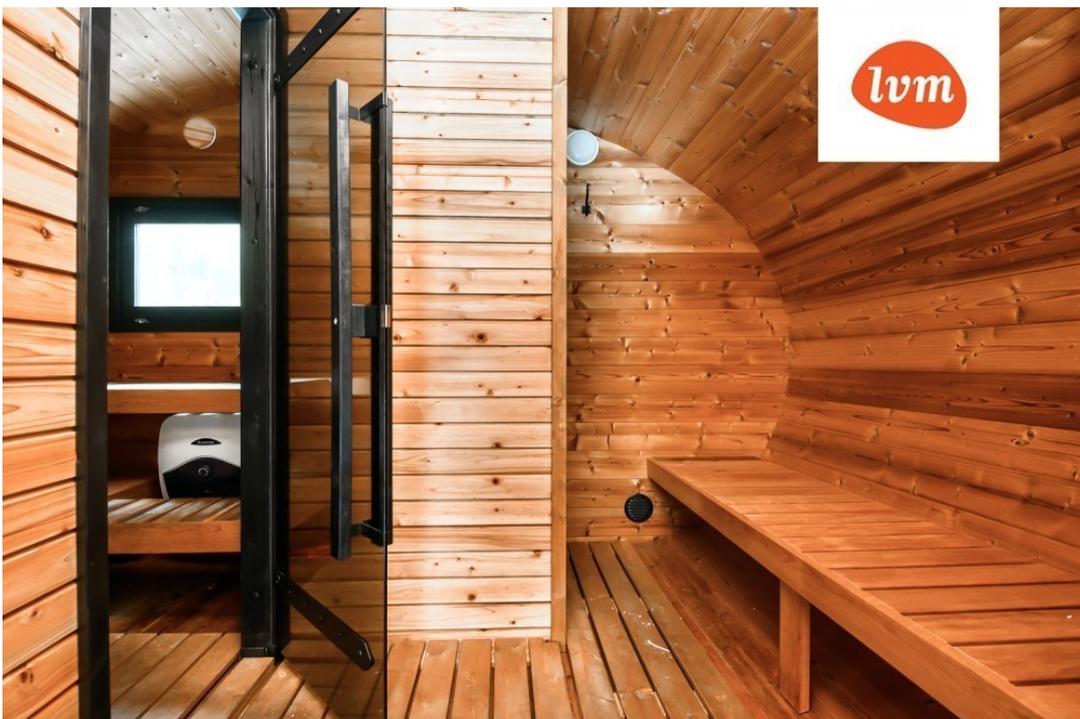


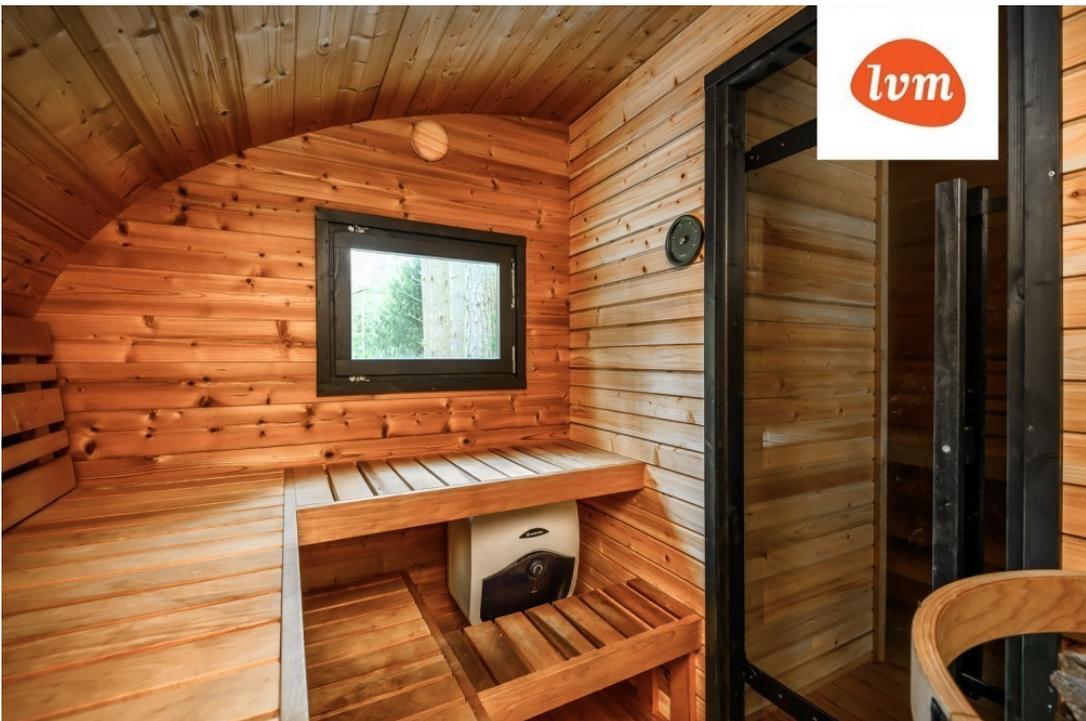


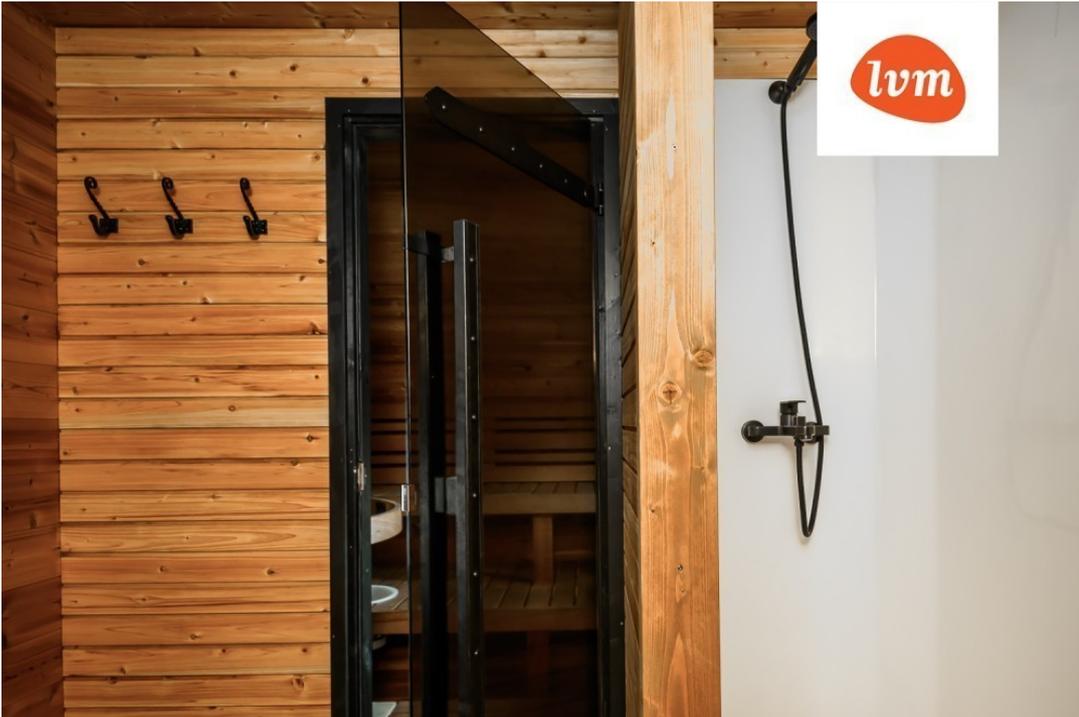














Pikniku tee 18

