

**Lisaandmed**

vann, kaabel TV, garderoob, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, eraldi WC, köögmööbel, eraldi toad, avatud köök, suletud sissehoov, seinakapid, tsentraalne vesi, ühistransport, sissekäik tänavalt

Info

ÜÜRILE ANDA HEA ASUKOHAGA 2-TOALINE KORTER KESKLINNAS!

660 €

Korter, Tatari 45

Korter on vaba.

Kesklinn, Veerenni piirkond on mõnusa elukeskkonnaga ja logistiliselt väga hea asukohaga koht linna südames, kus kogu igapäevaeluks vajalik infra ning meelelahutus- ja vaba aja veetmise võimalused on kõik käe-jala ja väikese jalutuskäigu kaugusel!

Transpordihendus on kiire ja mugav kogu linnaga. Bussipeatus 50m.

Lähedal Loometuba, Baltika kvartal, Swedbank peakontor, Kalevi staadion ja hubased kohvikud ja toitlustuskohad (Amijami Sushi, Raba, Kuusk Hernesto, 4Sisters Kitchen, Pagari Liisu jne)

Tegemist 1991.a. ehitatud erimeelse eriprojekti järgi ehitatud 5-korruselise kortermajaga, kus on vaid 13 korterit.

Majas tegutseb aktiivne korteriühistu- hoone fassaad soojustatud ja renoveeritud. Hooviala korrastatud ja trepikojad on hooldatud.

Laenukohustusi majal ei ole.

Korteri planeeringusse kuulub köök, elutuba ja magamistuba, eraldi vannituba ja tualettruum.

Köögmööblis olemas elektripliit, elektriahi, mikrolaineahi, õhupuhasti, nõudepesumasin, külmkapp.

Vannitoas olemas pesumasin. Magamistoas olemas sisseehitatud panipaigad ja kapid, voodisüsteem on lahendatud nutikalt. Esikus olemas mahukas riidekapp.

Köögi aknad avanevad maja taha rohealale ja hommikupäikese, magamistoa ja elutoa aknad maja esisele õhtupäikese poole.

Korteris kaugküttepõhine keskküte. Radiaatoritel termostaadid ning kütte ruumide kaupa reguleeritav.

Korterris jääb üüriperioodiks kogu pildil olev mööbel. Vajadusel lisamööbli võimalus.

Igakaisele üürisummale lisanduvad kõrvalkulud. (suvisel ajal suurusjärku 120, talvisel perioodil ca 200. Lisandub elektrikulu, vastavalt tarbimisele.)

Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning lepingutasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Oodatud on hästi käituvad koduloomad.

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	195798
Tehing:	Rent, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Kesklinna linnaosa
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1991
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Üldpind:	49.20 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Energiamärgis:	none
Üürihind:	660 €
Hind m ² kohta:	13 €

Maakler

Hannula Menning
hannula.menning@lvm.ee
+37256720700

Korter, Tatari 45



















