



Lisaandmed

signalisatsioon, boiler, elekter, mööbel, mööbli võimalus, tööstuslik vool, külmkapp, saun, dušš, vesi, eraldi W/C, köögmööbel, naabrivalve, videovalve, eraldi toad, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, seinakapid, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport, bassein, sissekäik tänavalt

Info

ÜÜRILE ANDA VÄGA HEA ASUKOHAGA KÜLALISTEMAJA TALLINNA PIIRIL!

2 000 €

, Põlluääre tee 6

Võimalik kasutada hoonet ka igapäevaseks elamiseks!

Aeg: alates oktoober 2024!

Tegemist on 100% ärimaaga.

Hoonel on olemas kasutusluba!

Renditakse kogu sisustusega.

-7 hotellituba
-puuküttega saun
-4x10m sisebassein
-peoruum
-kamin
-garaaz
-videovalve

Hoone suletud netopind on 754,2m².

Majas on elutuba ja köök; saunakompleks; peoruum, erineva suurusega hotellitoad ja muud abiruumid.

Kõikides hotellitubas on wc ja pesemisvõimalus.

Toimib keskküttesüsteem- täisautomaatne vedelkütuse katel.

Olemas päikesepaneelid võimsusega 25000W.

Mõistlikud kommunaalkulud.

Soojustagastusega ventilatsioonisüsteem.

Tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Asukoht:

Kinnistu asub Iru külas, Jõelähtme vallas- Tallinna linna piiril.

Koht on väga vaikne ja rahulik.

Kinnistu on aiaga piiratud.

Lepingu sõlmimisel küsitakse esimene üür, tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses ning lepingutasu ühe kuu üürisumma + käibemaks.

Igakuisel üürisummale 1000 eurot lisanduvad igakuised kommunaalkulud!

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	195983
Tehing:	Rent,
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Jõelähtme vald Iru küla
Kütte tüüp:	kaminaküte, keskküte, õliküte, kombineeritud
Ehitusaasta:	2004
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	24504:002:0570
Üldpind:	754.20 m ²
Krundi pind:	1138.00 m ²
Energiamärgis:	none
Üürihind:	2 000 €
Hind m ² kohta:	3 €

Maakler



Henel Aava
henel.aava@lvm.ee
+37256855888

, Põlluääre tee 6













































