



**Lisaandmed**

rõdu, vann, garderoob, elekter, kamin, mööbel, mööbli võimalus, garaaž, külmkapp, saun, dušš, TV, vesi, köögimööbel, naabrivalve, avatud köök, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, aiaga piiratud ala, ühistransport

**Info**

**RIDAELAMUBOKS**

Müüa rahulik piirkonnas, heas asukohas ja avar 4-toaline ridaelamuboks. Boks on valgusküllane ning läbimõeldud planeeringuga.

I korrusel:

- garaaž - pääs ka esikust
- tuulekoda
- esik - sisseehitatud garderoob
- tehnosüsteemide ruum, võimalus kasutada ka majapidamisruumina
- avatud köök - elutuba, pääs maja taga olevale välikaminaga terrassile
- väiksem eraldi asuv tualetteruum

II korrusel:

- trepihall
- vannituba/WC - duššinurk, vann ja leiliruum
- suur magamistuba koos walk-in garderoobiga
- 2 magamistuba, mõlemalt pääs rõdule, vaatega maja taha

Siseviimistlus on kaasaegne ning kasutatud on ainult kvaliteetseid materjale.

Maja kütteallikaks on gaasiküte (majaboksis eraldi kaasaegne ja ökonoomne gaasikatel). Esimesel korrusel põrandaküte ning teisel korrusel radiaatorid.

Hind sisaldab köögimööblit ja -tehnikat, valgusteid ning aknakatteid.

**KINNISTU**

Maja krunt on ümbritsetud eest horisontaalpuitlaudisest aiaga ning muus osas võrkaiaga. Maja esine on kaetud kiviparketiga. Maja ees hoovis on igal boksil parkimiskohad kahele autole, väravad puldist avatavad.

**ASUKOHT**

Maja asub vaikse haljastatud tänava ääres. Läheduses on olemas kõik eluks vajalik - suur toidupood ja apteek, kool, lasteaed, bussi- ja trollipeatus.

Lühikese jalutuskäigu kaugusel Kristiine kaubanduskeskus.

Helistage ning lähme tutvume Teie tulevase koduga!

**550 000 €**

, Vuti 75/1

<b>Objekti ID:</b>	195988
<b>Tehing:</b>	Müük,
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Kristiine linnaosa
<b>Kütte tüüp:</b>	gaasiküte, kaminaküte, elektrikõrandaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2006
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	korteriomand
<b>Üldpind:</b>	148.10 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	2210.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	550 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	3 714 €

**Maakler**



**Liida Meoste**  
liida.meoste@lvm.ee  
+37256487062

, Vuti 75/1































