

**Lisaandmed**

vann, boiler, garderoob, elekter, kamin, mööbel, maal, põrand, puukütteseadmed, internet, küttesüsteem, külmkapp, saun, dušš, TV, pesumasin, vesi, eraldatav wc, köögimööbel, küttesüsteem, tšentraalne vesi, aiaga piiratud ala

**Maja, Sügiskünni tee**

<b>Objekti ID:</b>	195993
<b>Tehing:</b>	Müük, Maja
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Harku vald Türi-Valu küla
<b>Kütte tüüp:</b>	ahiküte, kaminaküte, elektripõrandaküte, õhksoojuspump
<b>Ehitusaasta:</b>	2019
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Omandivorm:</b>	kinnistu
<b>Üldpind:</b>	98.00 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	1148.00 m <sup>2</sup>
<b>Müügihind:</b>	289 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	2 949 €

**Info****289 000 €**

Kahekordne maja kauni, hooldatud aiaga, rohkete viljapuudega ja maja taga on mets. Kõnetav pind 98m<sup>2</sup>, lisaks erinevatel aastaaegadel nautlemiseks kaunis talveaed.

**MAJAST:**

Maja on soojustatud ja aastaringelt elatav kaasaegne kodu. Maja on põhjalikult ümberehitatud ja renoveeritud 2019 aastal.

Esimesel korrusel maastlaeni akendega elutuba, osaliselt avatud köök kvaliteetse köögitehnikaga, vannituba vanniga, eraldatud wc ja puuküttega saun, esikus on mahukas garderoobikapp. Teisel korrusel on 2 magamistuba. Peamises magamistoas on sisseehitatud ruumikas garderoob ja rõdu. Viimistlus on kaasaegne, värske, toonid neutraalsed ja põrandad naturaalsed kas parkett või värskendatud laudis.

**TEHNOSÜSTEEMID:**

Olemas tööstusvool 16A elekter, tšentraalne vesi ja kanalisatsioon, soe vesi boileriga. Kaks õhksoojuspumpa. Esikus põrandaküte. Kaminahi Soome firmalt TIILERI. Juurdepääsuteid hooldab Harku vald.

**KINNISTU:**

Klaasitud, hubane terrass / talveaed vaatetele aeda. Terrassiüksed avatavad kogu akende ulatuses. Terrasil on mullivann hüdromassaaži ja valgustusega, grillimaja. Külalistemaja 15m<sup>2</sup>+garaaz 18m<sup>2</sup>. Kasvuhoone + abiruumid 19m<sup>2</sup>. Suurus 1148m<sup>2</sup> elamumaa 100%. Aias kasvavad mitmed viljapuud, maja taha jääb mets, tänu millele on palju privaatsust, hooviala on hooldatud, korras ja aiaga piiratud.

**PIIRKOND:**

Vahetus läheduses eramud, rahulikud naabrid, mets ja väiksed kodused tänavad. Keila-Joa juga jääb 1,5km kaugusele. Keila-Joal ka bussiühendus ning kodukauplus.

Tule tutvuma selle torele koduga, oled oodatud!

<https://www.youtube.com/watch?v=iZ5sv3wi-fQ>

**Maakler**

**Liida Meoste**  
liida.meoste@lvm.ee  
+37256487062

**Maja, Sügiskünni tee**

































































