



Lisaandmed

elekter, mööbli võimalus, tööstuslik vool, internet, parkett, profiilkatus, saun, dušš, vesi, eraldi WC, kööginõu, eraldi toad, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtumestik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, kõrvahoone, lähedal mets

Maja, Maidlamäni 10

Objekti ID:	196033
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Saue vald Maidla küla
Kütte tüüp:	vesipõrandaküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	valmis
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	72706:005:0090
Üldpind:	90.50 m ²
Krundi pind:	1379.00 m ²
Energiamärgis:	B
Müügihind:	309 000 €
Hind m ² kohta:	3 414 €

Info

309 000 €

Müüme üht imearmast suure krundiga kodu Maidla külas.

2023. aastal valminud elamu on kui uus, sest praegused omanikud on seda väga hästi hoidnud ja ilusaks kodus muutnud.

Majas on suur avatud köögiga elutuba, kolm magamistuba, suur esik, vannituba ja saun.

Suurel õuepoolisel terrasil (65 m²) on võimalik privaatsetl hommikukohvi ja päikest nautida või peale leiitamist jahtumas käia. Terrassile pääseb köögist, elutoast, vannitoast ja ka ühest magamistoast. Köögi saar ja töötasapind on kivist. Sellesse on integreeritud kauni ka disainiga pliidiplaat koos modernse õhupuustiga.

Elutoa ja köögi põrandat katab täispuidust tammeparkett, esik ja niisked ruumid on plaaditud, teistes tubades on kulumiskindel laminaatparkett. Ruumid on kujundatud maitsekates pastelsetes toonides.

Hoonel on madalad küttekulud (B energiaklass), õhk-vesi seadmega põrandaküte, soojustagastusega ventilatsioon, tsentraalne vesi ja kanalisatsioon.

Hoone on paigutatud krundi lõunapoolsesse ossa nii, et vabaks jääb suur õueala, kus lastel ja koduloomadel tore joosta on. Õuel on ka väike abihoone aiatehnika ja tööriistade tarbeks.

Krundi piirab ida- ja läänepoolsest mets, kus marjul ja seenel saab käia. Põhja- ja lõunapool elavad toredad naabrid.

Ühistu territoorium, kus krunt asub, on aiaga piiratud ja sissesõidul on kaugjuhitav värav, mida elanikud telefoni või puldiga avada saavad. Teed on kõvakattega.

Kiisa alevik jääb siit 2 km kaugusele. Parasjagu käib kergliiklustee ehitus, mis tulevikus ehk Kiisale välja jõuab.

Tallinna linnapiirile on 16 km ehk Tallinna kesklinnast siia sõitmine võtab aega umbes pool tundi.

Kui see kodu võiks saada Sinu omaks, siis tule kohale ja veendu, et siin on ilusamgi veel, kui kuulutuse pildid seda edasi anda suudavad.

Maakler



Jaanus Saadve
jaanus.saadve@lvm.ee
+37256154260

Maja, Maidlamäni 10























Maidlamäni AÜ 10











