



**Lisaandmed**

kelder, garderoob, elekter, trepinkoda-ukus, dušš, vesi, köögimööbel, kõrged laed

**Info**

Eelregistreerimisega tutvumispäev 25.09 kl 11.00

**155 000 €**

Objekti ID:	196058
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Kesklinn
Korrus:	3
Tubade arv:	3
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1960
Valmidus:	renoveeritud
Omandivorm:	korteriomand
Katastritunnus:	62510:127:3290
Üldpind:	61.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	155 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 533 €

Kui soovi ja võimalust, lepime aja kokku ja tule vaatama ka mõnel teisel ajal!

Kaunis südalinna kodu suurepärase vaadetega kolmandalt korruselt.

Korter on mõned aastad tagasi põhjalikult renoveeritud. Säilitatud on kenad laudpõrandad. Avarust lisavad kõrged laed. Köögis on võimalik kasutada puuküttega pliiti!

Magamistubades sisseehitatud garderoobkapid ning esikus panipaiga nišš. Elutuba on läbikäidav, magamistoad mitte. Tänavapoolses magamistoas kolmekordse paketi aknad.

Korter on läbi maja planeeringuga. Elutoast ja ühest magamistoas ilus vaade kesklinna sillale ja jõele. Teine magamistuba ja köök jäävad hoovi poolele. Akende taga pakuvad rohelist kastanid ja sirelid.

Maja renoveerimislaen on tasutud.

Tasuta parkimine ühele autole maja hoovis.

Hea asukoht kesklinna mugavusi hindavale perele!  
Jalutuskäigu kaugusel: kaubakeskused, teater, kontserdimaja, ühistransport, raamatukogu, kino, söögikohad ja koolid.

Suurepärase pakkumine püsivaks elukohaks ja soovi korral ka suvekoduks!

Tule ja vaata oma silmaga üle!

**Maakler**



**Ave Hannus**  
ave.hannus@lvm.ee  
+3725222093

**Korter, Vee 4**



























