



Lisaandmed
elekter, vesi

Info

Elamumaa, Mõisapargi

Objekti ID:	196078
Tehing:	Müük, Elamumaa
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Kose vald Oru küla
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	33801:001:1774
Üldpind:	0.00 m ²
Krundi pind:	4826.00 m ²
Müügihind:	99 000 €
Hind m ² kohta:	21 €

Müüme ilusat kõrghaljastusega elamumaa kinnistut Oru mõisapargis, kuhu on projekteerimistingimuste kohaselt võimalik ehitada viilkatusega elamu. Elektriühendus on ampritasuga, vee- ja kanaliliitumised Oru küla ühisveevärgiga tuleb uuel omanikul kooskõlastatult Kose Vesi OÜ-ga endal välja ehitada. Liitumised on tasuta.

99 000 €

Kinnistu on suuremalt jaolt endine Oru mõisa õunaaed. Oru mõisahooned koos suure mõisapargiga asub naaberkinnistul. Kinnistu on heakorrasstatud ja sellele sissesõiduks saab kasutada kuuskedega ääristatud vana mõisateed.

Mõisapargi kinnistu müüakse koos Mõisatiigi kinnistuga (kat nr 33801:001:1775, 2141 m²). Kahe kinnistu pindala kokku on 4826 m².

Nagu nimigi ütleb on Mõisatiigi kinnistul ca 900 m² suurune korralik tiik, mida värske veega toidab tiigist läbi voolav metsaoja. Tiigis on omal ajal kalu kasvatatud, mida pisukese puhastamise järel ilmselt taas teha on võimalik. Talviti on tiigil olnud liuväli.

Kinnistud asuvad Oru külas, kus on olemas kõik eluks vajalik: oma lasteaed, põhikool, mitme saali ja hea sportimisvõimalusega külakeskus, kauplus ja jalgpallistaadion.

Oru külast on hea bussühendus Tallinna ja Kose suunal.

Külast viib valgustatud kergliiklustee Tartu maantee äärsesse Kolu külla, kus peatuvad ka linnadevaheliste liinide bussid.

Tallinna linnapiir on siit 30 km kaugusel, Jürisse on 25 km. Tallinna kesklinna jõuab pea iga ilmaga 30 minutiga.

Kui soovid oma kodu sellisele unikaalsele krundile rajada, siis võta palun ühendust ja tule vaatama.

Maakler



Jaanus Saadve
jaanus.saadve@lvm.ee
+37256154260

Elamumaa, Mõisapargi









