



<b>Objekti ID:</b>	196298
<b>Tehing:</b>	Müük, Korter
<b>Maakond:</b>	Harju maakond
<b>Linn/vald:</b>	Tallinn Pirita linnaosa
<b>Korrus:</b>	1
<b>Tubade arv:</b>	2
<b>Kütte tüüp:</b>	gaasiküte, elektripõrandaküte
<b>Ehitusaasta:</b>	2006
<b>Valmidus:</b>	valmis
<b>Katastritunnus:</b>	78402:203:7951
<b>Üldpind:</b>	50.70 m <sup>2</sup>
<b>Krundi pind:</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energiamärgis:</b>	none
<b>Müügihind:</b>	199 000 €
<b>Hind m<sup>2</sup> kohta:</b>	3 925 €

**Lisaandmed**

vann, garderoob, mööbli võimalus, garaaž, trepikoda lukus, parkett, külmkapp, aurvauks, köögimööbel, naabrivalve, avatud köök, ühistransport, lähedal mets

**199 000 €**

**Info**

**UUS HIND!**

Müüa hea asukohaga, hubane, 2-toaline korter.

**Asukoht:**

Maja asub Pirita rannast 300m kaugusel ning on igast küljest ümbritsetud metsa ja rohelusega. Eksklusiivne ja hästi arenenud infrastruktuuriga asukoht. Bussipeatus asub korterist linnulennult 75m kaugusel. Head restoranid ja kauplused asuvad jalutuskäigu kaugusel.

**Korter:**

Hubane, heas seisukorras, 2-toaline korter. Korterisiseviimistlusel on kasutatud kvaliteetseid materjale. Avatud köök-elutoa pikenduseks on mõnus okaspõõsaste taga paiknev terrass. Korteris vannitoas on 4 aastat tagasi teostatud kapitaalremont.

Korterisse ja terrassile paistab päraõunane ja õhtune päike.

**Tehniline info:**

Korteris hea sisekliima tagavad fresh klapiid, vannitoas ja köögis on sundventilatsioon. Majal on isiklik gaasikatel, tubades on radiaatorid, vannitoas reguleeritav elektripõrandaküte.

**Parkimine ja panipaik:**

Hinnas sisaldub panipaik ja parkimine soojas maa-aluses garaažis.

**Ülalpidamiskulud:**

Suvel ca. 150€

Talvel ca. 230€

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

**Maakler**



**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

**Korter, Merivälja tee 70**







































