



## Lisandmed

boiler, elekter, kamin, internet, parkett, profiilkatus, saun, turvaüks, dušš, vesi, eraldi WC, eraldi toad, uus kanalatsioon, suletud sisehoov, eraldi sissepääs, kõrged laed, uus elektrijuhtmetistik, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, sissekäik tänavalt

235 000 €

Objekti ID:	196303
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Pärnu maakond
Linn/vald:	Pärnu linn Eeslinn
Kütte tüüp:	ahiküte, geotermiline küte
Ehitusaasta:	2023
Valmidus:	valmimisjärgus
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	62401:001:0157
Üldpind:	144.60 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	600.00 m <sup>2</sup>
Müügihind:	235 000 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	1 625 €

## Info

TUTVUMISPÄEV teispäeval kell 13:00-13:30 eelregistreerimisega!

Kampaaniahind kehtib kuni 29.09.2024. Hind enne 250 000 €.

Pärnu ainukese munakivitee ääres paiknev ainukene eramaja on endasse agulihõngu püüdnud juba aastast 1892. Ta võimsad ja hästi säilinud palkseinad on näinud Suur-Jõe tänava kitsaid raudtee rööpaid, millel popstavad rong toimetusi toimetavaid linlasi Papiniidust kesklinna sõidutas. Samuti on ta näinud kunagiste kaupmeeste ja käsitöömeistrite hiigelaegasid – teate küll seda põhjalikkust, millega on valminud paljud siinse naabruskonna tiseritööd, Henno tänava laemaalingutest rääkimata.

Veelgi enam, siinsamas nende seinte vahel on ta saanud kaasa elada ühe suure helilooja esimestele klaveritundidele ja sümfoonia katsetustele. Villem Reimanni erakordne musikaalsus olla endast märku andnud juba titeeas. Võime vaid ettekujutada kõiki neid noote, mis siia puidukurdudesse talletunud on.

Villem Reimanni ema Marie elas siin majas oma väärika lahkumiseni. Pojad olid juba laias maailmas suuri tegusid tegemas, kui Marie otsustas maja maha müüa. Hää! majal oli palju huvilisi, teiste seas ka üks paksu tengelpunga ja püstise ninaotsaga Võiste kurgikasvatataja, kes vana ja kindlasti rumalavõitu memmekest rahaga pimestada lootis. No kust tema pidi teadma, et too viite võõrkeelt rääkida mõistis ...

Marie loobus rahapatakast ja müüs maja hoopis ühele kuldse südamega kaptenile, kelle katuse all tal kuni surmani ka oma toake alles jäi. On ikka tarkust ja headust inimestes!

See suure ajalooaga õnnelik agulipäril ootab oma taassündi.

## Maakler

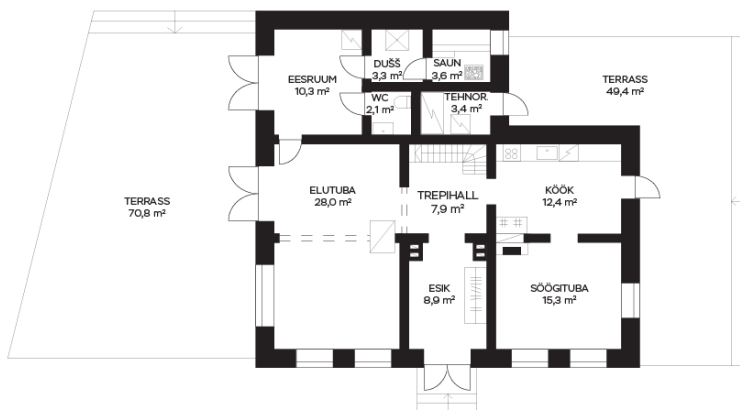


**Ingmar Saksing**  
ingmar.saksing@lvm.ee  
+3725013320

**Maja, Kalamehe**



**Kalamehe 1**  
I korrus





**Kalamehe 1**  
II korrus

