



Üldandmed

Kelder, boiler, tööstuslik vool, parkett, dušš, avatud köök, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, põõning, isentraalne vesi, kaev, lähedal mets

Info

99 000 €

Maja, Aia 26

Objekti ID:	196453
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Saare maakond
Linn/vald:	Saaremaa vald Salme alevik
Kütte tüüp:	elektriküte, õhksoojuspump
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	72101:002:0282
Üldpind:	71.70 m ²
Krundi pind:	2678.00 m ²
Müügihind:	99 000 €
Hind m ² kohta:	1 381 €

Salmel, rahulikus piirkonnas tuli müüki väga armas majake. Seni on kasutatud seda suvemajana, peale renoveerimist, aga aastaringseks elamiseks.

Renoveerimist alustati 2019 aastal, mille käigus paigaldati uus katus, uued aknad, uus uks, vana põrand kaevati välja ja ehitati uus soojustatud põrand.

Majas on uus elektrijuhtmistik ja torustik. Dushiruumis on põrandaküte. Majale annab sooja Daikeni õhksoojuspump, mis kuumadel suvepäevadel ka jahutab. Seda saab juhtida vajadusel telefonist.

Köögitasapind on tehtud tammepuust.

Üldpind on 71.7 m², millest on väljaehitamata 20 m² suurune tuba, hetkel kasutuses tööruumi-panipaigana.

Krunt on hoolitsetud, niidetud, ehitatud uus aed.

Hoovis kasvavad ilusad suured kased ja olemas täitsa oma pisike männik. Kevadel hakkavad õitsema sirelid ja peenardel tärkavad lilled.

Siin on väga vaikne ja privaatne, palju päikest ja tuulevaikne.

Maja taga on piisavalt suur aiamaa, et kasvatada maasikaid ja muid aiasaadusi.

Soovi korral anna teada ja läheme sinu uut kodu vaatama!

Maakler



Leie Kõiv
leie.koiv@lvm.ee
+37256099400

Maja, Aia 26



























