



Lisaandmed

kelder, vann, elekter, internet, etemilokutus, vesi- ja gaas, õhk, küttesüsteem, eraldi toad, eraldi sissepääs, kaev

Info

Müügile on tulnud maja Anija vallas, Kihmla külas, Kihmla aadressil. Müügil on eeldatud asukohas.

Maja, Kivastiku

129 000 €

Hea võimalus kujundada enda uus kodu oma maitse järgi!

Ehitised ja planeering:

Hoone on ehitatud 1943. aastal.
Elamu suletud netopind on 72,4m2.
Ehitis on rajatud madalvundamendile.
Maja kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjaliks on puit.
Veevarustus- salvkaevust hüdrofooriga.

Elamu katus ning elektrisüsteem vahetatud 2016. aastal, korsten uuesti laotud 2020. aastal ning aknad vahetatud 2022. aastal. Vahetatud osaliselt elektrijuhtmestik.

Planeering:

Elamus on esimesel korrusel tuulekoda, köök, 3 tuba, koridor, vannituba ja wc. Lähikäidavas elutoas on trepp katusealusele, mis on võimalik välja ehitada.

Küttesüsteemid ja kommunikatsioonid:

Elamut köetakse õhksoojuspumbaga, lisaks ahjuküte.
Soe vesi- elektriboileriga.

Kinnistu:

Hoovis on ka kõrvalhooned - laut ja kelder (amortiseerunud)
Kruunt pindalaga 19 894 m2, sihtotstarve - 100% elamumaa.

Asukoht:

Vaikne ja rahulik piirkond!
Juurdepääsu tee on asfalteeritud, viimane 1 km on kõvakatteta tee.
Lähimad toidu ja esmatarbekaupade kauplused, kool ja lasteaed on 6 km kaugusel Raasiku alevikus.
Kehra linn ca 8 km kaugusel.
Tallinna kesklinn ca 38 km kaugusel.
Rongipeatus 1,2 km kaugusel.

OLED OODATUD TUTVUMA!

Helista ja küsi lisa!

Objekti ID:	196513
Tehing:	Müük, Maja
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Anija vald Kihmla küla
Kütte tüüp:	ahjuküte, õhksoojuspump
Ehitusaasta:	1943
Omandivorm:	kinnistu
Katastritunnus:	14001:001:0388
Üldpind:	72,40 m²
Krundi pind:	19894,00 m²
Müügihind:	129 000 €
Hind m² kohta:	1 782 €

Maakler



Helen Themas
helen.themas@lvm.ee
+37256870600

Maja, Kivastiku

















