



**Lisaandmed**

signalisatsioon, vann, garderoob, lift, mööbel, mööbli võimalus, internet, trepikoda lukus, parkett, turvauks, köögmööbel, videovalve, avatud köök, uus kanalisatsioon, suletud sisehoov, kõrged laed, tsentraalne vesi, aiaga piiratud ala, ühistransport

**174 999 €**

Korter, Kaera 22

Objekti ID:	196603
Tehing:	Müük, Korter
Maakond:	Harju maakond
Linn/vald:	Tallinn Põhja-Tallinna linnaosa
Kütte tüüp:	keskküte
Omandivorm:	korterimand
Katastritunnus:	78408:803:3840
Üldpind:	65.20 m <sup>2</sup>
Krundi pind:	0.00 m <sup>2</sup>
Energiamärgis:	C
Müügihind:	174 999 €
Hind m <sup>2</sup> kohta:	2 684 €

**Info**

**UUS HIND!**

Müüa maitsekas ja avar LOFT-stiilis korter.

**Asukoht:**

Maja asub logistiliselt heas asukohas. Kiviviske kaugusel on Arsenali Selver, Noblessner ja telliskivi loomelinnak. Teisele poole jääb Stroomi rand, kus on erinevad sportimisvõimalused ja kergliiklusteed. Vahetus läheduses on veel 2 selverit, Rimi ja Stroomi keskus. Sõle spordikeskus on 200m kaugusel. Kiire ühenduse linnaga tagavad maja vahetus läheduses asuvad bussipeatused.

**Korter:**

Läbi kolme tasapinna, avara planeeringuga LOFT-stiilis korter. Esimesel tasapinnal paikneb suur esik, WC/vannituba ja köök. Teisel tasapinnal elutuba. Kolmandal tasapinnal avar magamistuba ja walk-in garderoob.

Soovi korral jääb korterisse sisse kogu mööbel.

**Parkimine:**

Parkimine on korraldatud maja sisehoovis.

**Ülalpidamiskulud:**

Suvel umbes 150  
Talvel umbes 220€

Maja on aiaga ümbritsetud. Hoovis on mänguväljak ja istumisala. Ühistu on toimiv ja tegus. Naabrid on viisakad ja saavad omavahel hästi läbi.

Helista ja küsi lisa või registreeri privaatne tutvumine!

**Maakler**



**Robin Tiits**  
robin.tiits@lvm.ee  
+3725652160

**Korter, Kaera 22**





















