



507 €

Objekti ID:	196623
Tehing:	Rent,
Maakond:	Tartu maakond
Linn/vald:	Tartu linn Kesklinn
Korrus:	1
Tubade arv:	2
Kütte tüüp:	keskküte
Ehitusaasta:	1995
Valmidus:	valmis
Katastritunnus:	79507:035:0001
Üldpind:	65.60 m ²
Krundi pind:	0.00 m ²
Üürihind:	507 €
Hind m ² kohta:	8 €

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, lift, internet, ventilatsioon, vesi, eraldi WC, eraldi toad, uus kanalisatsioon, uus elektrijuhtmistik, tsentraalne vesi, ühistransport

Info

Vitriinakendega äripind Kesklinnas!

Üürile anda vitriinakendega äripind Tartu Kesklinnas Ülikooli ja Vallikraavi tänava nurgal.

Sobib hästi esinduskaupluseks või bürooks.

Sissepääs ruumidesse ilma astmeteta, maja ees ja küljel parkimine (A tsoon).

Tualett on kõrvalasuva büroopinnaga ühine.

Ruumidesse ei ole võimalik tuua vett ja kanalisatsiooni.

Äripinnale on toodud Elisa ja Telia valguskaabel kiirusega kuni 500 Mbit/s alla ja üles.

Igakuised ülalpidamiskulud on talvekuudel olnud kuni 4,94€/m² ja suvel 2,37€/m². Aasta keskmine kulu on 3,2€/m².

Üürihinnale ja igakuistele ülalpidamiskuludele lisandub käibemaks.

Võta ühendust, küsi lisa ja tule tutvuma!

Maakler



Philip Saksing
philip.saksing@lvm.ee
+37253484806

, Vallikraavi 2





Vallikraavi 2











